

## УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главы администрации  
городского округа «Город Йошкар-Ола»  
(мэра города), председатель комитета  
по управлению муниципальным  
имуществом

\_\_\_\_\_ Д.В.Николаев

16 мая 2025 г.

## ПРОТОКОЛ № 181

заседания комиссии по приватизации имущества  
муниципального образования «Город Йошкар-Ола»

г. Йошкар-Ола,  
Ленинский проспект, д. 27

16 мая 2025 г.

Присутствовали:

- |                |   |
|----------------|---|
| Смирнова М.В.  | - заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», начальник отдела учета муниципальной собственности и работы с муниципальными организациями, председатель комиссии; |
| Нуруллина А.Р. | - начальник юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», заместитель председателя комиссии;  |
| Палагина А.В.  | - начальник отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии;   |
| Столярова О.А. | - консультант отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии;                                    |
| Онучина Л.П.   | - начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию);   |
| Широков Е.Е.   | - депутат Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию);   |
| Синяев А.В.    | - депутат Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию).   |

Кворум для принятия решения имеется. Комиссия правомочна.

**О принятии решения об условиях приватизации имущества  
муниципального образования «Город Йошкар-Ола»**

\_\_\_\_\_  
(Столярова О.А.)

В целях разработки и принятия решения об условиях приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» – встроенное помещение: нежилое, площадью 188,6 кв. м, кадастровый номер 12:05:1102004:523, расположенное по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Звездная, д. 4б, представлены следующие документы:

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 15 мая 2025 г. № КУВИ-001/2025-105593857;

- отчет об оценке рыночной стоимости объекта оценки от 7 марта 2025 г. № 03-05.

Имущество правами третьих лиц не обременено.

#### РЕШИЛИ:

В соответствии со статьями 14 и 30.1 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктами 2.3.6 и 2.3.10 статьи 2 и пунктами 7.1 и 7.4 статьи 7 Положения о приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденного решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 27 июня 2012 г. № 440-V, Прогнозным планом приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 27 ноября 2024 г. № 20-VIII (в редакции решения Собрания депутатов от 26 февраля 2025 г. № 53-VIII, от 23 апреля 2025 г. № 76-VIII):

1. Приватизировать имущество муниципального образования «Город Йошкар-Ола» - встроенное помещение: нежилое, площадью 188,6 кв. м, кадастровый номер 12:05:1102004:523, расположенное по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Звездная, д. 4б, **способом продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене.**

2. Установить начальную цену имущества в размере 4 389 264 (Четыре миллиона триста восемьдесят девять тысяч двести шестьдесят четыре) рублей с НДС на основании отчета об оценке рыночной стоимости имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность.

|                                    |       |               |
|------------------------------------|-------|---------------|
| Председатель комиссии:             | _____ | М.В.Смирнова  |
| Заместитель председателя комиссии: | _____ | А.Р.Нуруллина |
| Секретарь комиссии:                | _____ | О.А.Столярова |
| Члены комиссии:                    | _____ | А.В.Палагина  |
|                                    | _____ | Л.П.Онучина   |
|                                    | _____ | Е.Е.Широков   |
|                                    | _____ | А.В.Синяев    |