УТВЕРЖДАЮ
Исполняющий обязанности
заместителя главы администрации
городского округа «Город
Йошкар-Ола» (мэра города),
председателя комитета
по управлению муниципальным
имуществом

_____ М.В.Смирнова

3 июля 2025 г.

ПРОТОКОЛ № 185
заседания комиссии по приватизации имущества
муниципального образования «Город Йошкар-Ола»

г. Йошкар-Ола,
Ленинский проспект, д. 27

3 июля 2025 г.

Присутствовали:

Исаева Е.Е.	- и.о. начальника юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», заместитель председателя комиссии;
Палагина А.В.	- начальник отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии;
Столярова О.А.	- консультант отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии;
Синяев А.В.	- депутат Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию);
Широков Е.Е.	- депутат Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию);
Отсутствовала:	
Онучина Л.П.	- начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию).

Кворум для принятия решения имеется. Комиссия правомочна.

**О принятии решения об условиях приватизации имущества
муниципального образования «Город Йошкар-Ола»**

(Столярова О.А.)

В целях разработки и принятия решения об условиях приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» – объект незавершенного строительства (30%), сооружение сельскохозяйственного производства, общей площадью 2 323,9 кв. м, кадастровый номер 12:05:0401002:237, местонахождение: Российская Федерация, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, с земельным участком с видом разрешенного использования: склады, общей площадью 31 706 кв. м, кадастровый номер 12:00:0000000:6289, местонахождение: Российская Федерация, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, представлены следующие документы:

- письмо Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл от - письмо Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл от 2 июля 2025 г. № 2602;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 27 июня 2025 г. № КУВИ-001/2025-130333170;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 27 июня 2025 г. № КУВИ-001/2025-130336231;

- отчет об оценке рыночной стоимости объекта оценки от 16 мая 2025 г. № 5529/3549/1.

Имущество правами третьих лиц не обременено.

РЕШИЛИ:

В соответствии со статьями 14 и 30.1 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктами 2.3.6 и 2.3.10 статьи 2 и пунктами 7.1 и 7.4 статьи 7 Положения о приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденного решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 27 июня 2012 г. № 440-V, Прогнозным планом приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 27 ноября 2024 г. № 20-VIII (в редакции решения Собрания депутатов от 26 февраля 2025 г. № 53-VIII, от 23 апреля 2025 г. № 76-VIII, от 25 июня 2025 г. № 105-VIII):

1. Приватизировать имущество муниципального образования «Город Йошкар-Ола» - объект незавершенного строительства (30%), сооружение сельскохозяйственного производства, общей площадью 2 323,9 кв. м, кадастровый номер 12:05:0401002:237, местонахождение: Российская Федерация, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, с земельным участком с видом разрешенного использования: склады, общей площадью 31 706 кв. м, кадастровый номер 12:00:0000000:6289, местонахождение: Российская Федерация, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, **способом продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене.**

2. Установить начальную цену имущества в размере 13 996 225 (Тринадцать миллионов девятьсот девяносто шесть тысяч двести двадцать пять) рублей 00 копеек с НДС на основании отчета об оценке рыночной стоимости имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, в том числе.

Заместитель председателя комиссии:

Е.Е.Исаева

Секретарь комиссии:

О.А.Столярова

Члены комиссии:

_____	А.В.Палагина
_____	А.В.Синяев
_____	Е.Е.Широков