

**УТВЕРЖДАЮ**

Заместитель главы администрации  
городского округа «Город Йошкар-Ола»  
(мэра города), председатель комитета  
по управлению муниципальным  
имуществом

\_\_\_\_\_ Е.Е.Омарова

4 февраля 2026 г.

**П Р О Т О К О Л № 186**

заседания комиссии по приватизации имущества  
муниципального образования «Город Йошкар-Ола»

г. Йошкар-Ола,  
Ленинский проспект, д. 27

4 февраля 2026 г.

**Присутствовали:**

Буклаева С.Ю.

- заместитель председателя, начальник отдела учета муниципальной собственности и работы с муниципальными организациями комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», председатель комиссии;

Палагина А.В.

- начальник отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», заместитель председателя комиссии;

Столярова О.А.

- консультант отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии;

Захожий Я.А.

- консультант юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии;

Онучина Л.П.

- начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию);

Синяев А.В.

- депутат Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию);

Широков Е.Е.

- депутат Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию).

Кворум для принятия решения имеется. Комиссия правомочна.

**О принятии решения об условиях приватизации имущества  
муниципального образования «Город Йошкар-Ола»**

(Столярова О.А.)

В целях разработки и принятия решения об условиях приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» – здание, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, общая площадь: 17,9 кв. м, кадастровый номер: 12:05:0000000:17460, местоположение (адрес): Российская Федерация, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Панфилова; с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд, общая площадь: 21+/-2 кв. м, кадастровый номер: 12:05:0304001:1127, местоположение (адрес): Российская Федерация, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Панфилова, представлены следующие документы:

- письмо Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл от 28 января 2026 г. № 238;
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 29 января 2026 г. № КУВИ-001/2026-10610397;
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 29 января 2026 г. № КУВИ-001/2026-10610402;
- отчет об оценке рыночной стоимости объекта оценки от 5 ноября 2025 г. № 190-3/11-25.

Имущество правами третьих лиц не обременено.

**РЕШИЛИ:**

В соответствии со статьями 14 и 30.1 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктами 2.3.6 и 2.3.10 статьи 2 и пунктами 7.1 и 7.4 статьи 7 Положения о приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденного решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 27 июня 2012 г. № 440-V, Прогнозным планом приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 26 ноября 2025 г. № 149-VIII:

1. Приватизировать имущество муниципального образования «Город Йошкар-Ола» - здание, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, общая площадь: 17,9 кв. м, кадастровый номер: 12:05:0000000:17460, местоположение (адрес): Российская Федерация, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Панфилова; с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: размещение гаражей для собственных нужд, общая площадь: 21+/-2 кв. м, кадастровый номер: 12:05:0304001:1127, местоположение (адрес): Российская Федерация, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Панфилова, **способом продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене.**

2. Установить начальную цену имущества в размере 215 340 (Двести пятнадцать тысяч триста сорок) рублей 00 копеек с НДС на основании отчета об оценке рыночной стоимости имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность.

Председатель комиссии:

С.Ю.Буклаева

Заместитель председателя комиссии:

А.В.Палагина

Секретарь комиссии:

О.А.Столярова

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Я.А.Захожий  
Л.П.Онучина  
А.В. Синяев  
Е.Е.Широков