

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главы администрации
городского округ «Город Йошкар-Ола»
(мэра города), председатель комитета
по управлению муниципальным
имуществом

_____ Е.Е.Омарова

25 сентября 2026 г.

ПРОТОКОЛ № 193

заседания комиссии по приватизации имущества
муниципального образования «Город Йошкар-Ола»

г. Йошкар-Ола,
Ленинский проспект, д. 27

25 сентября 2026 г.

Присутствовали:

- | | | |
|----------------|---|---|
| Буклаева С.Ю. | — | заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», председатель комиссии; |
| Палагина А.В. | — | начальник отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», заместитель председателя комиссии; |
| Столярова О.А. | — | консультант отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии; |
| Захожий Я.А. | — | консультант юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии; |
| Онучина Л.П. | — | начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию); |
| Синяев А.В. | — | депутат Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию); |
| Широков Е.Е. | — | депутат Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию). |

Кворум для принятия решения имеется. Комиссия правомочна.

**Об изменении способа и условий приватизации имущества
муниципального образования «Город Йошкар-Ола»**

(Столярова О.А.)

В соответствии с протоколом заседания аукционной комиссии от 25 сентября 2026 года аукцион в электронной форме по продаже имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» – нежилое здание, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь: 65,4 кв. м, кадастровый номер: 12:05:0704003:580, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Гайдара, д. 57, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: общественное использование объектов капитального строительства, площадь: 651 +/- 9 кв. м, кадастровый номер: 12:05:0704005:190, местоположение (адрес): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Гайдара, д. 57, – признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Согласно пункту 1 статьи 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в случае если аукцион по продаже муниципального имущества был признан несостоявшимся, продажа муниципального имущества осуществляется посредством публичного предложения.

Предлагается принять решение об изменении способа и условий приватизации вышеуказанного муниципального имущества и приватизировать его способом продажи посредством публичного предложения.

РЕШИЛИ:

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктами 2.3.6 и 2.3.10 статьи 2 и пунктами 7.1, 7.4, 7.6 и 7.7 статьи 7 Положения о приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденного решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 27 июня 2012 г. № 440-V, Прогнозным планом приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 26 ноября 2025 г. № 149-VIII (в редакции решения Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 25 февраля 2026 года № 176-VIII, от 24 апреля 2026 года № 192-VIII, от 23 сентября 2026 года № 223-VIII):

изменить способ и условия приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» – нежилое здание, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь: 65,4 кв. м, кадастровый номер: 12:05:0704003:580, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Гайдара, д. 57, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: общественное использование объектов капитального строительства, площадь: 651 +/- 9 кв. м, кадастровый номер: 12:05:0704005:190, местоположение (адрес): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Гайдара, д. 57, – и приватизировать указанное имущество **способом продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме**, открытой по составу участников и по форме подачи предложений о цене, в соответствии со следующими условиями приватизации:

цена первоначального предложения – 4 009 260 (Четыре миллиона девять тысяч двести шестьдесят) рублей 00 копеек с НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) – 2 004 630 (Два миллиона четыре тысячи шестьсот тридцать) рублей с НДС.

Председатель комиссии:	_____	С.Ю.Буклаева
Заместитель председателя комиссии:	_____	А.В.Палагина
Секретарь комиссии:	_____	О.А.Столярова
Члены комиссии:	_____	Я.А.Захожий
	_____	Л.П.Онучина
	_____	А.В.Синяев
	_____	Е.Е.Широков