

Документы для участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

1 этап: Признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях

Для признания нуждающейся в жилых помещениях молодая семья подает в администрацию городского округа «Город Йошкар-Ола» следующие документы:

№	Наименование документа	Примечания	Где брать
1	Копии документов, удостоверяющие личность каждого члена семьи	<i>копии паспортов со страницами: фото, вся прописка, семейное положение;</i> <i>копии свидетельств о рождении детей (при наличии детей)</i>	у себя
2	Копия свидетельства о браке	<i>на неполную семью не распространяется</i>	у себя
3	Копия финансового лицевого счета	<i>для частного дома не предоставляется</i>	Управляющие компании, ТСЖ, ЖСК
4	Справка из органов технической инвентаризации о наличии жилья в собственности или осуществлении сделок по его отчуждению на всех членов молодой семьи до 2000 года рождения	<i>Если члены молодой семьи проживали за пределами городского округа «Город Йошкар-Ола», то представляется дополнительно аналогичная справка с прежнего места жительства, в том числе из других регионов России и других муниципальных образований Республики Марий Эл. При смене фамилии данные сведения представляются на предыдущую и настоящую фамилии с приложением документа, подтверждающего данный факт</i>	БТИ по Йошкар-Оле: ул. Советская, д. 173
5	Копии правоустанавливающих документов на жилое (ые) помещение (я), занимаемые членами молодой семьи за последние 5 лет до даты подачи заявления	<i>копии свидетельств о регистрации прав собственности на жилое помещение, занимаемое молодой семьей, договор передачи жилого помещения в собственность гражданам, договор купли-продажи, договор мены, ордер, договор дарения, свидетельство о праве на наследство и другие правоустанавливающие документы</i>	У собственников, нанимателей жилых помещений.

2 этап: Признание молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты

Для признания молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, подает в администрацию городского округа «Город Йошкар-Ола» заявление и **один из перечисленных документов или несколько из них:**

№	Наименование документа	Где брать
1	Документ, подтверждающий потенциальную возможность получить ипотечный кредит в кредитной организации с предварительным расчетом максимального размера кредита или займа на приобретение (строительство) жилья;	кредитные учреждения
2	Документ, подтверждающий наличие собственных денежных средств на лицевых счетах в кредитных организациях	кредитные учреждения
3	Документ, подтверждающий наличие в собственности членов молодой семьи недвижимого имущества, транспортных средств и земельных участков с оценкой данного имущества уполномоченными на это организациями	независимые оценщики
4	Гарантийное письмо-обязательство организации, в которой работает член молодой семьи, желающий получить социальную выплату, о размере предоставляемых организацией средств на покупку жилья или строительство индивидуального жилого дома	работодатель
5	Справки о величине месячного дохода супругов за последние 6 месяцев с места работы или из налогового органа за год (или) сведения о суммах начисленных гражданам пенсий и пособий, выдаваемых органами социальной защиты населения за год, на основании которых рассчитывается максимальный размер кредита или займа на приобретение (строительство) жилья	работодатель
6	Документы, подтверждающие наличие неиспользованного материнского капитала	управление пенсионного фонда

3 этап: Признание молодой семьи участницей основного мероприятия

№	Наименование документа	Примечания	Где брать
1	Копии документов, удостоверяющие личность каждого члена семьи	<i>копии паспортов со страницами: фото, вся прописка, семейное положение;</i> <i>копии свидетельств о рождении детей (при наличии детей)</i>	у себя
2	Копия свидетельства о браке	<i>на неполную семью не распространяется</i>	у себя
3	Документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях	<i>копия результата рассмотрения 1-го этапа либо справка из отдела по учету и распределения жилой площади администрации о признании нуждающимися в жилых помещениях/о постановке на учет</i>	у себя
4	Документы, подтверждающие признание молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты	<i>копия результата рассмотрения 2-го этапа</i>	у себя
5	копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи	«СНИЛС»	у себя
6	копия документа, подтверждающего участие одного или обоих супругов молодой семьи либо одного родителя в неполной молодой семье в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области	при наличии	у себя
7	Свидетельство о смерти супруга (супруги), принимавшего (принимавшей) участие в специальной военной операции	при наличии	у себя

Информация размещена на сайте: i-ola.ru (Раздел: ГОРОД/ЖИЛИЩНЫЕ ОТНОШЕНИЯ/ ЖИЛЬЕ ДЛЯ МОЛОДОЙ СЕМЬИ) тел. 38-05-73 для обращений E-mail: mol-yola@mail.ru