

Протокол
Заседания Координационного совета по развитию малого и среднего
предпринимательства в городском округе
«Город Йошкар-Ола»

№ 3

от 12 декабря 2019 года

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Заместитель мэра города Йошкар-Олы
Шагвалеев Р.М.

Присутствовали члены Координационного Совета: Шагвалеев Р.М., Чащина Е.А., Бойко С.С., Лабутин Д.В., Поляков А.А., Порохня А.А., Смирнов А.В., Федоров А.И., Хакимзянов Р.И., Чайников Л.Н., Яичников Н.В.

1. Об утверждении перечня объектов недвижимости,
предлагаемых в Прогнозный план приватизации имущества
муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2020 год
(Ошаева Л.А.)

1. Принять к сведению информацию главного специалиста отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» об утверждении перечня объектов недвижимости, предлагаемых в Прогнозный план приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2020 год.

2. Отметить, что на сегодняшний день проект прогнозного плана приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2020 год (далее – проект) сформирован без учета объектов, планируемых к продаже в порядке реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на выкуп арендуемого имущества.

Проектом предусматривается включение в прогнозный план приватизации на 2020 год объекта недвижимого имущества, составляющего казну муниципального образования «Город Йошкар-Ола» - помещение, назначение: нежилое, общая площадь - 13,2 кв. м, этаж - 1, номер на поэтажном плане 15а встроенного помещения 2, кадастровый номер: 12:05:0503004:1257, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д. 58.

В I квартале 2020 г. планируется дополнить прогнозный план приватизации на 2020 год муниципальным имуществом,

не приватизированным в 2019 году, а также дополнительными объектами муниципального имущества, в отношении которых мероприятия по подготовке к приватизации в настоящее время не завершены.

Приватизация вышеуказанного муниципального имущества будет осуществлена в соответствии с решениями об условиях приватизации, определенными комиссией по приватизации муниципального имущества.

2. Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола»
(Ошаева Л.А.)

1. Принять к сведению информацию главного специалиста отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола».

2. Отметить, что согласно статье 16 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» одной из форм поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства является имущественная поддержка.

На сегодняшний день на уровне муниципального образования «Город Йошкар-Ола» завершена работа по приведению в соответствие с федеральным законодательством муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих отношения в области имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Так, постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 28 июня 2016 г. № 1098 утверждено Положение о порядке формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Йошкар-Ола», предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Порядок).

В соответствии с указанным Порядком в городском округе «Город Йошкар-Ола» сформирован Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Йошкар-Ола», предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 28 сентября 2016 г. № 1470.

Данный Перечень размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» i-ola.ru.

В соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» администрацией городского округа «Город Йошкар-Ола» ежегодно - до 1 ноября очередного года вышеуказанный Перечень дополняется новыми объектами.

В настоящее время в Перечень включены 6 объектов недвижимого имущества, составляющих казну муниципального образования «Город Йошкар-Ола»:

1) встроенное помещение 13 этажа позиции 3, литер А, общей площадью 20,9 кв. м, по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Первомайская, д. 182;

2) встроенное помещение XI, литер А, этаж – 1, общей площадью 30,9 кв. м, по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, д. 2а;

3) подвальное помещение I, литер А, этаж – подвал, общей площадью 42,6 кв. м, по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Баумана, д. 18а;

4) помещение поз. 10 встроенного помещения I, литер - А, А1, 1 этаж, общей площадью 9,5 кв. м, по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская, д. 98а;

5) помещение поз. 11 встроенного помещения I, литер - А, А1, 1 этаж, общей площадью 7,1 кв. м, по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская, д. 98а;

6) помещения поз. 19, 19а, 19б встроенного помещения, литер А, этаж – 1, общей площадью 54,9 кв. м, по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская, д. 98а.

Предоставление в аренду имущества, включенного в Перечень, осуществляется в соответствии с Порядком предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Йошкар-Ола», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательств), утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 19 декабря 2018 г. № 1344.

В текущем году в целях имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства были объявлены 2 аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества. Аукционы признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

Информация о проведении таких аукционов и условиях участия в них является общедоступной и размещается в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» i-ola.ru.

3. Об утверждении плана работы Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городском округе «Город Йошкар-Ола» на 2020 год
(Шагвалеев Р.М.)

1. Проект плана работы Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городском округе «Город Йошкар-Ола» на 2020 год принять к сведению.

Членами Координационного совета предложено дополнить план работы Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городском округе «Город Йошкар-Ола» на 2020 год следующими вопросами:

1) Перспективы строительства и застройки территории города Йошкар-Олы, осваиваемых под строительство объектов для малого и среднего предпринимательства.

2) О размещении нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Йошкар-Ола».

РЕШИЛИ:

1. Координационным советом по развитию малого и среднего предпринимательства в городском округе «Город Йошкар-Ола» принято решение об одобрении перечня объектов недвижимости, предлагаемых в Прогнозный план приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2020 год.

2. Утвердить план работы Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городском округе «Город Йошкар-Ола» на 2020 год.

3. В адрес АНО «Бизнес-инкубатор Республики Марий Эл» и Микрокредитной компания «Фонд поддержки предпринимательства Республики Марий Эл» направить информацию об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» для последующего информирования субъектов малого и среднего предпринимательства.

Председатель: _____ Р.М. Шагвалеев

Секретарь: _____ С.С. Бойко