

**Протокол**  
**Заседания Координационного совета по развитию малого и среднего**  
**предпринимательства в городском округе**  
**«Город Йошкар-Ола»**

---

**№ 2**

**24 августа 2021 года**

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:**

начальник отдела предпринимательства и торговли администрации  
городского округа «Город Йошкар-Ола», заместитель председателя  
Координационного совета по развитию малого и среднего  
предпринимательства в городском округе «Город Йошкар-Ола»  
Е.А. Чащина

Присутствовали члены Координационного Совета: Чащина Е.А.,  
Подлесная С.В., Капустина Т.В., Федоров А.И., Дементьев Г.А.,  
Чайников Л.Н., Порохня А.А., Ерошкина О.В., Смирнов А.В.,  
Сурдина О.В., Яичников Н.В.

Приглашенные: Немцева Е.Е.

**О включении арендуемого субъектами малого и среднего**  
**предпринимательства имущества в Прогнозный план приватизации**  
**имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола»**  
**на 2021 год**  
**( Немцева Е.Е.)**

---

1. Принять к сведению информацию консультанта отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» Немцевой Е.Е. о включении в Прогнозный план приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2021 год одного объекта недвижимого имущества:

2. Отметить, что Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» направлено уведомление в Координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства в городском округе «Город Йошкар-Ола» о намерении включить в Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2021 год следующего объекта недвижимого имущества, арендуемого субъектом малого и среднего предпринимательства:

земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - предпринимательство, площадь - 1490 кв. м,

кадастровый номер: 12:05:0801006:88, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Луначарского, с расположенным на нем объектом недвижимости: склад №1, инвентаризационный номер 16637, литера А, этажность – 2, назначение – складское, общая площадь – 905,6 кв. м, условный номер 12:0:1:0:156:220:16637/А, кадастровый номер 12:05:0801006:33, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Луначарского, д. 22, арендуемой индивидуальным предпринимателем Левит Михаилом Рауфовичем (ИНН 121508569549, ОГРИП 304121522600342).

Арендатор муниципального имущества соответствует требованиям, установленным статьей 3 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а именно:

арендуемое имущество на день подачи заявления о выкупе находится в пользовании арендатора непрерывно в течение двух и более лет в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества;

отсутствует задолженность по арендной плате за арендуемое имущество на день подачи арендатором заявления о выкупе.

### **РЕШИЛИ:**

Координационным советом по развитию малого и среднего предпринимательства в городском округе «Город Йошкар-Ола» принято решение об одобрении включения в Прогнозный план приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2021 год вышеуказанного объекта.

Заместитель председателя: \_\_\_\_\_ Е.А. Чащина

Секретарь: \_\_\_\_\_ С.В. Подлесная