

## УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главы администрации  
городского округа «Город Йошкар-Ола»  
(мэра города), председатель комитета  
по управлению муниципальным  
имуществом

Е.В.Ивлева

30 ноября 2017 г.

## ПРОТОКОЛ № 119

заседания комиссии по приватизации имущества  
муниципального образования «Город Йошкар-Ола»

г. Йошкар-Ола,  
Ленинский проспект, д. 27

30 ноября 2017 г.

Присутствовали:

- Матвеев С.Н. - заместитель председателя, начальник отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», председатель комиссии;
- Николаева В.В. - начальник юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», заместитель председателя комиссии;
- Ошаева Л.А. - главный специалист отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии;
- Бочкарев В.М. - депутат Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию);
- Иващенко Т.И. - начальник отдела учета муниципальной собственности и работы с муниципальными организациями комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии;
- Исаев В.И. - депутат Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию);
- Онучина Л.П. - начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию).

Кворум для принятия решения имеется. Комиссия правомочна.

**О принятии решения об условиях приватизации имущества  
муниципального образования «Город Йошкар-Ола»**

---

(Ошаева Л.А.)

В целях разработки и принятия решения об условиях приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» – земельного участка, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – предпринимательство, площадь – 1490 кв. м, кадастровый номер: 12:05:0801006:88, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Луначарского, с расположенным на нем объектом недвижимости: складом № 1, инвентарный номер 16637, литера А, этажность – 2, назначение – складское, общая площадь – 905,6 кв. м, условный номер 12:0:1:0:156:220:16637/А, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Луначарского, д. 22, на рассмотрение комиссии по приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» представлены следующие документы:

- свидетельство о государственной регистрации права собственности муниципального образования «Город Йошкар-Ола» от 7 октября 2005 г. АБ 0045554 (запись регистрации от 7 октября 2005 г. № 12-12-01/121/2005-139);

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 04.10.2017 № 12/001/001/2017-23202;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.11.2017 № 12/001/001/2017-27935;

- отчет об оценке рыночной стоимости от 28 ноября 2017 г. № 368.Н/707.17;

- договор аренды недвижимого имущества от 17 ноября 2017 г. № 5378;

- письмо Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл от 14.09.2017 № 4637.

#### РЕШИЛИ:

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктами 2.3.6 и 2.3.10 статьи 2 и пунктами 7.1 и 7.4 статьи 7 Положения о приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденного решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 27 июня 2012 г. № 440-V, Прогнозным планом приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2015-2017 годы, утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 19 декабря 2014 г. № 55-VI:

1. Приватизировать имущество муниципального образования «Город Йошкар-Ола» – земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – предпринимательство, площадь – 1490 кв. м, кадастровый номер: 12:05:0801006:88, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Луначарского, с расположенным на нем объектом недвижимости: склад № 1, инвентарный номер 16637, литера А, этажность – 2, назначение – складское, общая площадь – 905,6 кв. м, условный номер 12:0:1:0:156:220:16637/А, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Луначарского, д. 22 (далее - имущество), способом продажи муниципального имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Установить начальную цену имущества в размере 9 800 000 рублей с НДС на основании отчета об оценке рыночной стоимости имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность.

3. В отношении имущества установлено обременение - аренда в пользу Левит Михаила Рауфовича в соответствии с договором аренды недвижимого имущества от 17 ноября 2017 г. № 5378 на срок до 16 ноября 2022 г.

Председатель комиссии:	_____	С.Н.Матвеев
Заместитель председателя комиссии:	_____	В.В.Николаева
Секретарь комиссии:	_____	Л.А.Ошаева
Члены комиссии:	_____	В.М.Бочкарев
	_____	Т.И.Иващенко
	_____	В.И.Исаев
	_____	Л.П.Онучина