

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель главы администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
(мэра города), председатель комитета
по управлению муниципальным
имуществом

_____ Е.В.Перминова

30 октября 2020 г.

П Р О Т О К О Л № 147
заседания комиссии по приватизации имущества
муниципального образования «Город Йошкар-Ола»

г. Йошкар-Ола,
Ленинский проспект, д. 27

30 октября 2020 г.

Присутствовали:

Матвеев С.Н.

- заместитель председателя, начальник отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», председатель комиссии;

Фурзикова Л.В.

- начальник юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», заместитель председателя комиссии;

Ошаева Л.А.

- консультант отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии;

Иващенко Т.И.

- начальник отдела учета муниципальной собственности и работы с муниципальными организациями комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии;

Онучина Л.П.

- начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию);

Перерезов В.Л.

- депутат Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию);

Синяев А.В.

- депутат Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию).

Кворум для принятия решения имеется. Комиссия правомочна.

**Об изменении способа и условий приватизации имущества
муниципального образования «Город Йошкар-Ола»**

(Ошаева Л.А.)

В соответствии с протоколом заседания аукционной комиссии от 30 октября 2020 года аукцион в электронной форме по продаже имущества муниципального

образования «Город Йошкар-Ола» - земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для предпринимательской деятельности, общая площадь - 4 641 кв. м, кадастровый номер 12:05:0701005:8, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкенина, д. 18, с расположенным на нем объектом недвижимости: нежилое здание-кинотеатр, инвентарный номер 88:401:002:000010620:0100, литера А, этажность - 4, подземная этажность - 1, назначение - нежилое, общая площадь - 4 671,6 кв. м, кадастровый номер 12:05:0701005:3962, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкенина, д. 18, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Согласно пункту 1 статьи 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в случае если аукцион по продаже муниципального имущества был признан несостоявшимся, продажа муниципального имущества осуществляется посредством публичного предложения.

Предлагается принять решение об изменении способа и условий приватизации вышеуказанного муниципального имущества и приватизировать его способом продажи посредством публичного предложения.

РЕШИЛИ:

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктами 2.3.6 и 2.3.10 статьи 2 и пунктами 7.1, 7.4, 7.6 и 7.7 статьи 7 Положения о приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденного решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 27 июня 2012 г. № 440-В, Прогнозным планом приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов, утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 23 декабря 2019 г. № 48-VII:

изменить способ и условия приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» - земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для предпринимательской деятельности, общая площадь - 4 641 кв. м, кадастровый номер 12:05:0701005:8, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкенина, д. 18, с расположенным на нем объектом недвижимости: нежилое здание-кинотеатр, инвентарный номер 88:401:002:000010620:0100, литера А, этажность - 4, подземная этажность - 1, назначение - нежилое, общая площадь - 4 671,6 кв. м, кадастровый номер 12:05:0701005:3962, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкенина, д. 18, и приватизировать указанное имущество способом продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме, открытой по составу участников и по форме подачи предложений о цене, в соответствии со следующими условиями приватизации:

цена первоначального предложения - 101 576 293 (Сто один миллион пятьсот семьдесят шесть тысяч двести девяносто три) рубля с НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) - 50 788 146 (Пятьдесят миллионов семьсот восемьдесят восемь тысяч сто сорок шесть) рублей 50 копеек с НДС;

обременение - сохранение назначения имущества в течение пяти лет со дня перехода прав на имущество к его приобретателю в порядке приватизации.

Председатель комиссии:

С.Н.Матвеев

Заместитель председателя комиссии:

Л.В.Фурзикова

Секретарь комиссии:

Л.А.Ошаева

Члены комиссии: _____ Т.И.Иващенко
_____ Л.П.Онучина
_____ В.Л.Перерезов
_____ А.В.Синяев