

Постановление администрации
городского округа
«Город Йошкар-Ола»
от 06.08.2026 №1043

**О внесении изменений
в постановление администрации городского округа
«Город Йошкар-Ола» от 19.11.2025 № 1338**

Рассмотрев протест прокуратуры города Йошкар-Олы на отдельные положения Порядка установки ограждающих устройств на придомовых территориях многоквартирных домов на территории городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденного постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 19.11.2025 № 1338 «Об утверждении Порядка установки ограждающих устройств на придомовых территориях многоквартирных домов на территории городского округа «Город Йошкар-Ола», п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 19.11.2025 № 1338 «Об утверждении Порядка установки ограждающих устройств на придомовых территориях многоквартирных домов на территории городского округа «Город Йошкар-Ола» (в редакции постановления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 13.03.2026 № 307) следующие изменения:

в Порядке установки ограждающих устройств на придомовых территориях многоквартирных домов на территории городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденном указанным выше постановлением:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. В государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства размещается информация о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, общего собрания членов товариществ собственников жилья (далее – ТСЖ), общего собрания членов кооператива, а также решения таких собраний по вопросам, поставленным на голосование, и итоги такого голосования (в случае если управляющая организация, ТСЖ или кооператив является инициатором проведения такого собрания либо участвует в организации такого собрания, а также в случае представления инициатором собрания в управляющую организацию, ТСЖ, кооператив документов (сообщений, протоколов, решений) о проведении общего собрания).

Установка ограждающих устройств осуществляется по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников помещений, при условии, что приняли участие и проголосовали за установку ограждающего устройства не менее двух третей

голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

При наличии утвержденного проекта межевания территории, на которой располагается многоквартирный дом, установка ограждающих устройств осуществляется в границах придомовой территории, определенной в соответствии с проектом межевания территории.»;

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Обращение, решение общего собрания собственников помещений и собственников машиномест в многоквартирном доме, сформированное на бумажном носителе, с приложением проекта размещения ограждающего устройства, в котором указываются место размещения ограждающего устройства на придомовой территории с указанием координат в государственной геодезической системе координат 2012 года (МСК-2012), определенной в соответствии с утвержденным проектом межевания территории (при его наличии), а также тип, размер, внешний вид ограждающего устройства, направляется уполномоченным собственниками лицом в администрацию городского округа «Город Йошкар-Ола» для организации работы по реализации процедуры согласования с управлением архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (далее – управление архитектуры).»;

в пункте 6 слова «управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (далее - управление архитектуры)» заменить словами «управление архитектуры»;

пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. Основаниями для отказа в согласовании Администрацией установки ограждающего устройства являются:

несоблюдение требований по обеспечению круглосуточного и беспрепятственного проезда на придомовую территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций газового хозяйства и коммунальных служб;

создание ограждающим устройством препятствий или ограничений проходу пешеходов и (или) проезду транспортных средств на территории общего пользования, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности (далее - территория общего пользования);

отсутствие возможности удаленного управления шлагбаумом;

отсутствие возможности обеспечить автоматическую разблокировку и (или) открывание ограждающего устройства;

непредставление полного пакета документов, указанных в пункте 5 Порядка.»;

пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20. Установка, содержание и демонтаж ограждающих устройств осуществляется за счет собственных средств собственников помещений и собственников машиномест в многоквартирном доме.».

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «ВМарийЭл» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Временно исполняющий обязанности
мэра города Йошкар-Олы

А.Трудинов