

Постановление
администрации городского округа
«Город Йошкар-Ола»
от 09.12.2025 №1419

**Об установлении публичного сервитута в целях
эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения,
расположенного в границах городского округа «Город Йошкар-Ола»**

Рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» (ИНН 1215058620, адрес юридического лица: 424002, Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Якова Эшпая, д. 145) (далее – обладатель публичного сервитута), в соответствии со статьями 23, 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить сроком на 49 (сорок девять) лет публичный сервитут, общей площадью 3769 кв.м, в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод среднего давления и ГРПБ по ул.Воинов-интернационалистов в г.Йошкар-Оле», с кадастровым номером 12:05:0000000:13805, протяженностью 674 м, принадлежащего обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» на праве собственности, в отношении земель и частей земельных участков:

1) земельного участка с кадастровым номером 12:05:0701003:18, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения незавершенного строительством газорегуляторного пункта, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Петрова, примерно в 129 м по направлению на запад от д. 20;

2) земельного участка с кадастровым номером 12:05:0701003:20, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения государственного архива Республики Марий Эл, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Воинов-интернационалистов, д.28;

3) земельного участка с кадастровым номером 12:05:0701003:587, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: площадка для благоустройства, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Петрова;

4) земельного участка с кадастровым номером 12:05:0701003:1439, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: государственное управление, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Воинов-интернационалистов;

5) земельного участка с кадастровым номером 12:05:0701003:588, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: площадка для благоустройства, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Петрова;

6) земельного участка с кадастровым номером 12:05:0701003:1386, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: земельные участки (территории) общего пользования, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Петрова;

7) земельного участка с кадастровым номером 12:05:0701003:1390, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: многоэтажная жилая застройка, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Петрова;

8) земельного участка с кадастровым номером 12:05:0701003:38, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: многоэтажная жилая застройка, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Воинов-интернационалистов;

9) земельного участка с кадастровым номером 12:05:0701004:7, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: строительство многоэтажного многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул.Эшкинина, примерно в 50 м по направлению на запад от д. 22а;

10) земельного участка с кадастровым номером 12:05:0000000:14353, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: жилая застройка, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Эшкинина;

11) земельного участка с кадастровым номером 12:05:0701004:3235, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: жилая застройка, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Эшкинина.

Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием местоположения границ (приложение).

2. Считать публичный сервитут установленным с момента внесения соответствующих сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли и части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

4. Публичный сервитут, установленный пунктом 1 настоящего постановления, является безвозмездным.

5. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Йошкар-Ола»:

1) заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 12:05:0701003:20, 12:05:0701003:587, 12:05:0701003:1439, 12:05:0701003:588, 12:05:0701003:1390, 12:05:0701003:38, 12:05:0701004:7, 12:05:0000000:14353, 12:05:0701004:3235, в порядке, установленном статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

3) содержать земли и части земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые не обременены правами третьих лиц, в отношении которых установлен публичный сервитут, в пределах утвержденных границ сервитута.

6. Администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Марий Эл;

2) обладателю публичного сервитута.

7. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

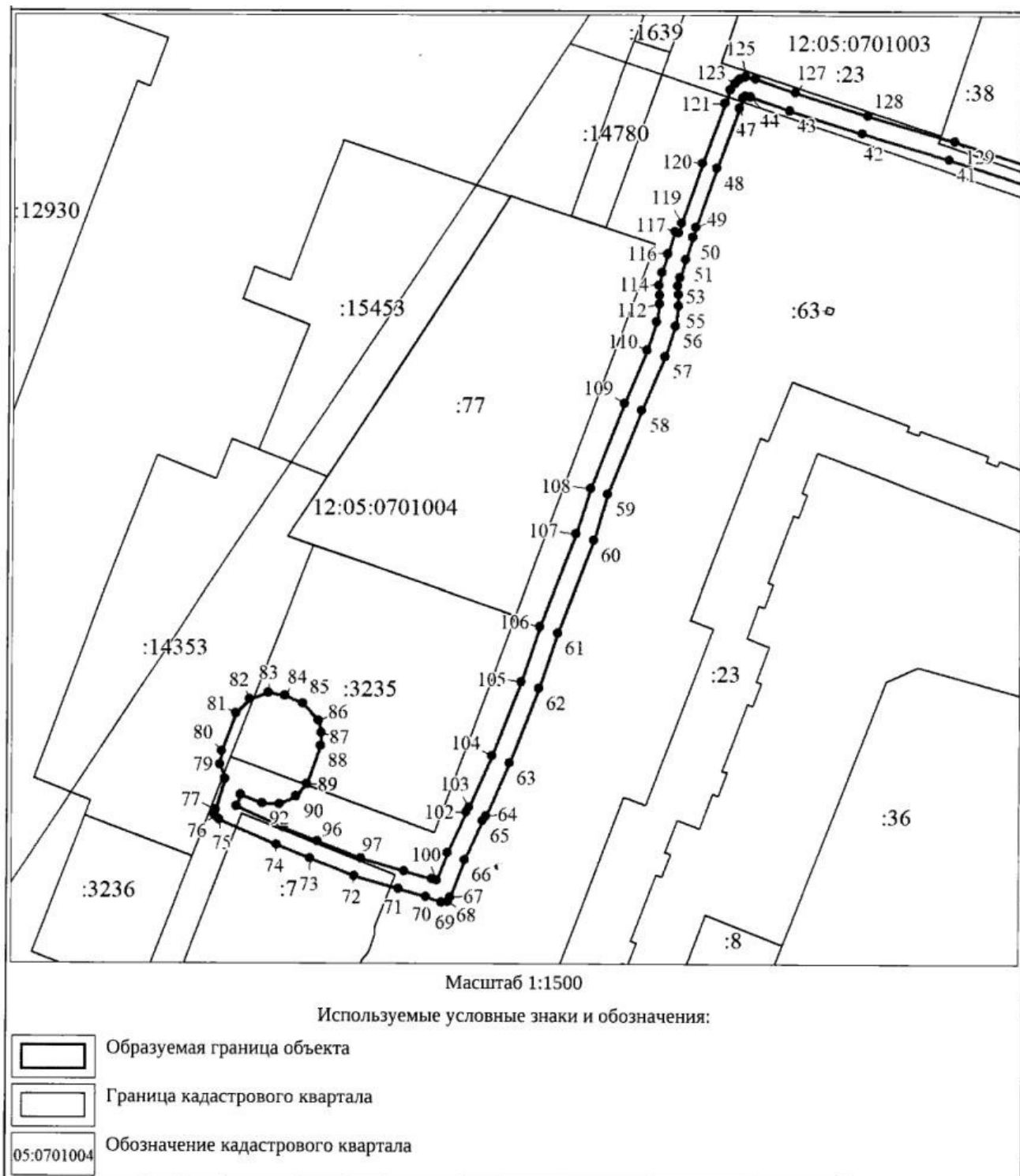
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» Омарову Е.Е.

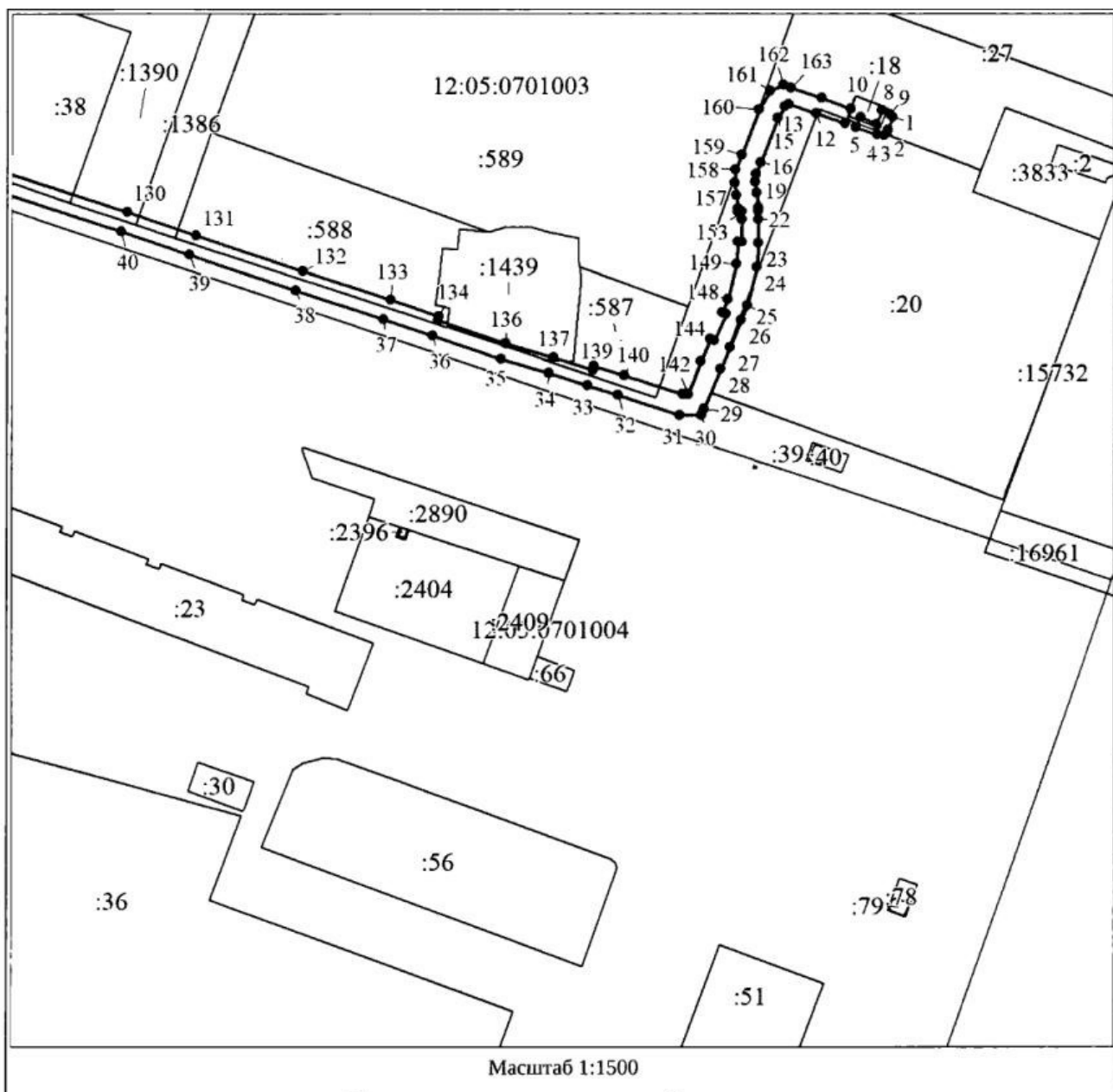
Временно
исполняющий обязанности
мэра города Йошкар-Олы

А.Трудинов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от «09» 12.2025 № 1419

Схема расположения границ публичного сервитута





Масштаб 1:1500