

«УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от 24.01.2017 № 55
(в редакции постановления администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от 20.07.2017 № 906)

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА городского округа «Город Йошкар-Ола»

**«Развитие жилищного строительства на
территории муниципального образования
«Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы»**

П А С П О Р Т
муниципальной программы «Развитие жилищного строительства
на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола»
на 2017 – 2021 годы» (далее - Муниципальная программа)

Ответственный исполнитель Муниципальной программы	Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (далее - управление архитектуры и градостроительства)
Соисполнители Муниципальной программы	Отдел экономики администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (далее - отдел экономики); отдел учета и распределения жилой площади администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (далее - отдел учета и распределения жилой площади); Муниципальное казенное учреждение «Дирекция муниципального заказа» городского округа «Город Йошкар-Ола» (далее - МКУ «Дирекция муниципального заказа»); Семеновское территориальное управление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (далее - Семеновское управление); финансовое управление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (далее - финансовое управление)
Участники Муниципальной программы	МУП «Ремонт и эксплуатация общежитий и нежилых фонда»; застройщики (по согласованию)
Подпрограммы Муниципальной программы	1. Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы. 2. Обеспечение реализации Муниципальной программы «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы».
Основные цели Муниципальной программы	Повышение доступности и комфортности жилья, качества жилищного обеспечения населения. Реализация на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России». Реализация на территории городского округа «Город Йошкар-Ола» государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 323.

Основные задачи Муниципальной программы	<p>Увеличение объемов строительства жилья.</p> <p>Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.</p> <p>Ликвидация многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу.</p> <p>Предоставление государственной поддержки на приобретение (строительство) жилья молодым семьям.</p>
Целевые индикаторы и показатели Муниципальной программы	<p>Целевыми индикаторами и показателями Муниципальной программы являются:</p> <p>увеличение годового объема жилья к 2021 году до 242,1 тыс. кв. м. общей площади жилья;</p> <p>доведение ввода жилья на одного человека в 2021 году до 0,96 кв. м</p>
Этапы и сроки реализации Муниципальной программы	2017 – 2021 годы, без разделения на этапы
Объемы бюджетных ассигнований Муниципальной программы	<p>Предполагаемый объем финансирования муниципальной программы составляет 170 821,6 тыс. руб., в том числе:</p> <p>2017 год – 24 263,6 тыс. руб.</p> <p>2018 год – 34 533,0 тыс. руб.</p> <p>2019 год - 75 275,0 тыс. руб.</p> <p>2020 год – 18 375,0 тыс. руб.</p> <p>2021 год – 18 375,0 тыс. руб.,</p> <p>в том числе из бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» - 170 206,0 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2017 год – 23 648,0 тыс. руб.</p> <p>2018 год – 34 533,0 тыс. руб.</p> <p>2019 год - 75 275,0 тыс. руб.</p> <p>2020 год – 18 375,0 тыс. руб.</p> <p>2021 год – 18 375,0 тыс. руб.</p> <p>Ежегодные мероприятия и объемы финансирования Муниципальной программы будут уточняться исходя из возможностей на соответствующий финансовый год.</p>
Ожидаемые результаты реализации Муниципальной программы	<p>Реализация Муниципальной программы должна обеспечить достижение к 2021 году следующих результатов:</p> <p>общий годовой объем ввода жилья - 242,1 тыс. кв.м,</p> <p>ввод жилья на душу населения - 0,96 кв.м,</p> <p>уровень обеспеченности населения жильем на человека - 28,4 кв.м,</p> <p>ликвидация аварийного жилищного фонда общей площадью до 22,4 тыс. кв.м (при условии формирования</p>

	новой программы после завершения действующей муниципальной адресной «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы»)
--	--

I. Общая характеристика сферы реализации Муниципальной программы

Обеспечение граждан доступным жильем является одной из самых актуальных задач на сегодняшний день. Несмотря на создание основ функционирования рынка жилья, приобретение, строительство и наем жилья с использованием рыночных механизмов на практике пока доступны лишь ограниченному кругу семей с высокими доходами. Основной причиной низкого платежеспособного спроса на жилье является неразвитость институтов долгосрочного жилищного кредитования, инфраструктуры рынка жилья и ипотечного кредитования.

Администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», начиная с 2004 года, удается сохранять положительную тенденцию по вводу жилья, которую необходимо сохранить и в дальнейшем. Планируется увеличить ввод жилья и довести его в 2021 году до 242,1 тыс. кв. м.

Так, на 01.01.2015 уровень обеспеченности населения городского округа «Город Йошкар-Ола» жильем составил 23,5 кв. м на человека, а на 01.01.2016 уровень обеспеченности населения городского округа «Город Йошкар-Ола» жильем на человека возрос до 23,9 кв. м.

На 01.01.2016 в очереди на улучшение жилищных условий в городском округе «Город Йошкар-Ола» состояли 3479 семей. Только для обеспечения потребностей очередников города необходимо более 187 866,0 кв. м жилья.

Одной из основных проблем, сдерживающих увеличение объемов жилищного строительства и условий для увеличения предложения жилья на конкурентном рынке жилищного строительства, является необеспеченность земельных участков для массовой жилищной застройки социальной инфраструктурой.

Успешная реализация Муниципальной программы позволит увеличить объемы жилищного строительства по отношению к уровню 2015 года в 2021 году на 20%.

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации на территории городского округа «Город Йошкар-Ола» принят и действует Генеральный план городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденный решением Собраний депутатов городского округа от 14.07.2009 № 745-IV (в редакции решений Собраний депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 14.10.2011 № 323-V, от 23.04.2014 № 752-V, от 19.06.2014 № 777-V, от 23.09.2015 № 190-VI, от 28.09.2016 № 355-VI).

Также решением Собраний депутатов городского округа от 24.12.2009 № 30-V (в ред. решений Собраний депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 01.10.2010 № 169-V, от 27.06.2012 № 441-V, от 23.04.2014 № 753-V, от 10.09.2014 № 814-V, от 26.11.2014 № 25-VI, от 19.12.2014 № 70-VI, от 24.02.2016 № 277-VI, от 21.02.2017 № 441-VI) утверждены Правила землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола».

Жилищная проблема остается наиболее актуальной в социальной сфере городского округа «Город Йошкар-Ола». В настоящее время немалую долю муниципального жилищного фонда составляют жилые помещения с большой

степенью износа. Проживание граждан в аварийном жилищном фонде постоянно сопряжено с риском возникновения чрезвычайных ситуаций.

Предметом Подпрограммы № 1 являются мероприятия по сносу жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу. Так, на 01.01.2017 из 6475,7 тыс. кв.м общей площади жилых помещений городского округа «Город Йошкар-Ола» площадь муниципального жилищного фонда составляла 314,7 тыс. кв.м, площадь аварийных жилых помещений составляла 18,8 тыс. кв.м.

Проблема аварийного жилищного фонда – это, прежде всего, источник целого ряда отрицательных социальных тенденций, которые негативно влияют и на здоровье граждан и на демографическую ситуацию в целом. Большинство граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, не в состоянии в настоящее время самостоятельно приобрести жилые помещения надлежащего качества. Проживание в аварийном жилом помещении зачастую сопряжено с понижением социального статуса граждан и, кроме того, лишает их возможности реализации жилищных прав на приватизацию жилого помещения (статья 4 Закона Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»). Проживание в такого рода жилых помещениях всегда отмечается низкой степенью благоустройства жилища, что в свою очередь ограничивает возможность доступа и использования гражданами ресурсов городского хозяйства. Кроме того, аварийные строения ухудшают внешний облик города, сдерживают развитие инженерной и социальной инфраструктуры, снижают инвестиционную привлекательность городского округа «Город Йошкар-Ола».

Решение вопроса обеспечения жилыми помещениями граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, затрудняется из-за отсутствия в настоящее время в бюджете городского округа «Город Йошкар-Ола» средств, достаточных для переселения граждан из аварийных домов. Данная проблема может быть решена при оказании соответствующей поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) и республиканского бюджета Республики Марий Эл.

В настоящее время реформирование жилищно-коммунального хозяйства прошло несколько этапов, в ходе которых в целом были выполнены задачи реформы оплаты жилья и коммунальных услуг, создания системы адресной социальной поддержки граждан, совершенствования системы управления многоквартирными домами, развития в жилищно-коммунальной сфере конкурентных рыночных отношений и привлечению частного сектора к управлению объектами коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда.

II. Приоритеты в сфере реализации Муниципальной программы, описание основных целей и задач Муниципальной программы

Основной целью Муниципальной программы является реализация на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 323, и приоритетного

национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России». Поэтому приоритетом на данном этапе развития и повышения жизненного уровня жителей городского округа «Город Йошкар-Ола» является обеспечение населения доступным и качественным жильем.

Для достижения этой цели необходимо решить следующие основные задачи:

- увеличение объемов строительства жилья (организационные мероприятия);
- опережающее развитие коммунальной инфраструктуры на земельных участках для жилищного строительства;
- обеспечение площадок под массовое жилищное строительство социальной инфраструктуры;
- строительство, реконструкция и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры;
- расселение аварийного и ветхого жилищного фонда;
- поддержка спроса на жилье отдельных категорий граждан;
- обеспечение жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством.

III. Перечень целевых индикаторов и показателей Муниципальной программы с расшифровкой плановых значений по годам её реализации

В Муниципальной программе будут использоваться целевые показатели и индикаторы в соответствии с поставленными целями и решаемыми задачами.

Перечень целевых индикаторов и показателей Муниципальной программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации представлен в таблице 1 приложения № 3 к Муниципальной программе.

IV. Сроки реализации Муниципальной программы

Муниципальная программа реализуется в период с 2017 по 2021 год без разделения на этапы.

Механизм реализации Муниципальной программы предусматривает ежегодное формирование рабочих документов, перечня первоочередных работ, возникающих из системы мероприятий с определением разграничений деятельности соисполнителей и исполнителей, источников и объемов финансирования.

V. Перечень подпрограмм Муниципальной программы с указанием сроков их реализации, ожидаемых результатов, ответственных исполнителей и соисполнителей и характеристики основных мероприятий

Муниципальной программой предусмотрены интегрирующие мероприятия и финансовые средства, направленные на строительство жилья и предусматривающие выход на запланированный объем строительства в городском округе «Город Йошкар-Ола».

Муниципальная программа состоит из двух подпрограмм, в комплексе обеспечивающих достижение поставленных целей и задач. Для каждой

подпрограммы сформулированы цель, задачи, целевые индикаторы и их программные значения, перечень мероприятий, за счет реализации которых предполагается достичь намеченных результатов.

В рамках Муниципальной программы будут реализованы следующие подпрограммы:

Подпрограмма № 1 «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы».

Подпрограмма № 2 «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы».

Перечень подпрограмм Муниципальной программы с указанием сроков их реализации, ожидаемых результатов, ответственных исполнителей и соисполнителей и характеристика основных мероприятий приведены в таблице.

Наименование подпрограммы муниципальной программы	Сроки реализации подпрограммы	Ожидаемый результат	Ответственные исполнители и соисполнители	Характеристика основных мероприятий
1. «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы»	2017 - 2021 годы	Реализация подпрограммы будет способствовать: увеличению объемов строительства жилья; сокращению очередности граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий; сносу аварийного жилого фонда; переселению граждан из аварийного в благоустроенный жилой фонд; проведению капитального и текущего ремонтов	Управление архитектуры и градостроительства; отдел учета и распределения жилой площади; отдел экономики; Семеновское управление; МКУ «Дирекция муниципального заказа; застройщики (по согласованию)	Основные мероприятия включают меры по формированию и финансовому обеспечению муниципального задания на реализацию программ строительства жилья, капитального ремонта многоквартирных домов, переселения жильцов и снос аварийного жилищного фонда, выполнения программ господдержки строительства

		муниципального жилищного фонда		индивидуаль- ного жилья
2. Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы»	2017 - 2021 годы	Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола»	Управление архитектуры и градостроительства, финансовое управление	Реализация мероприятий по содержанию управления архитектуры и градостроительства

VI. Основные меры правового регулирования в рамках Муниципальной программы, направленные на достижение цели и (или) конечных результатов Муниципальной программы

Основными мерами правового регулирования Муниципальной программы являются постановления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» по вопросам, связанным со строительством жилья, развития инфраструктуры города и решение Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» «О бюджете городского округа «Город Йошкар-Ола».

Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации Муниципальной программы, направленных на решение поставленных задач, приведены в таблице 3 приложения № 3 к Муниципальной программе.

VII. Информация по ресурсному обеспечению Муниципальной программы за счет средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола»

Общий объем финансового обеспечения Муниципальной программы из средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» в 2017-2021 годах составит 170 821,6 тыс. рублей.

Информация по ресурсному обеспечению Муниципальной программы за счет средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» представлена в таблице 4 приложения № 3 к Муниципальной программе.

VIII. Описание мер муниципального регулирования и управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Муниципальной программы

Успех реализации Муниципальной программы зависит от выполнения подпрограмм и основных мероприятий. На результаты реализации Муниципальной программы могут повлиять:

финансово-экономические риски – несвоевременное и недостаточное ее финансирование;

организационные и управленческие риски – недостаточная проработка вопросов, решаемых в рамках муниципальной программы, отставание от сроков реализации мероприятий.

В целях нейтрализации указанных рисков в процессе реализации Муниципальной программы предусматривается проведение ежеквартального мониторинга выполнения Муниципальной программы, регулярного анализа причин отклонения от плановых значений и конечных показателей. При необходимости может осуществляться корректировка показателей и мероприятий Муниципальной программы, а также перераспределение объема финансирования в зависимости от значимости решаемых задач.

IX. Оценка планируемой эффективности реализации Муниципальной программы

Прогноз конечных результатов Муниципальной программы

Оценка планируемой эффективности реализации Муниципальной программы учитывает степень достижения целей и решения задач Муниципальной программы.

Оценка степени достижения целей и решения задач Муниципальной программы в целом осуществляется на основании показателей (индикаторов) достижения целей и решения задач Муниципальной программы.

Прогноз ожидаемых результатов реализации Муниципальной программы направлен на развитие, если будут созданы условия для удовлетворения потребностей населения городского округа «Город Йошкар-Ола» в доступном и комфортном жилье.

X. Основные положения, касающиеся мониторинга и контроля хода реализации Муниципальной программы, отчетности ответственного исполнителя

Управление архитектуры и градостроительства обеспечивает реализацию и достижение конечных результатов Муниципальной программы.

Исполнители мероприятий Муниципальной программы несут ответственность за качественное и своевременное их выполнение, целевое и рациональное использование финансовых средств.

Управление архитектуры и градостроительства ежеквартально осуществляет анализ показателей (индикаторов) результативности реализации Муниципальной программы. По итогам квартальных и годовых отчетов проводится мониторинг эффективности выполнения мероприятий Муниципальной программы, расходования финансовых средств.

Отчеты о реализации Муниципальной программы представляются в отдел экономики:

ежеквартальные - в срок до 20-го числа следующего месяца после отчетного периода;

годовой отчет - в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным.

Уточнение (корректировка) показателей (индикаторов) и других параметров Муниципальной программы осуществляется управлением архитектуры и градостроительства с согласованием корректировок с отделом экономики.

К текстовой части Муниципальной программы представлены приложения: приложения № 1-2 содержат две подпрограммы Муниципальной программы; приложение № 3 содержит таблицы 1- 6.

XI. Методика оценки эффективности Муниципальной программы

Методика оценки эффективности Муниципальной программы учитывает, во-первых, степень достижения целей и решения задач Муниципальной программы, во-вторых, степень соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» и, в-третьих, степень реализации мероприятий и достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации.

Оценка степени достижения целей и решения задач Муниципальной программы в целом осуществляется на основании показателей (индикаторов) достижения целей и решения задач Муниципальной программы.

Показатель степени достижения целей и решения задач Муниципальной программы в целом рассчитывается по формуле (для каждого года реализации программы):

$$\text{ПДЦ}^{\text{Общ.}} = 1/n \sum I_k^{\text{Общ.}} \quad (1),$$

где:

$\text{ПДЦ}^{\text{Общ.}}$ – значение показателя степени достижения целей и решения задач Муниципальной программы в целом;

n – число показателей (индикаторов) достижения целей и решения задач Муниципальной программы;

$I_k^{\text{Общ.}}$ – соотношение фактического и планового значения k -го показателя (индикатора) достижения целей и решения задач Муниципальной программы.

Значение $\text{ПДЦ}^{\text{Общ.}}$, превышающее единицу, свидетельствует о высокой степени эффективности реализации Муниципальной программы.

Оценка степени достижения целей и решения задач подпрограмм Муниципальной программы учитывает показатели (индикаторы) эффективности Муниципальной программы, показатели степени реализации мероприятий и достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации и рассчитывается согласно формуле:

$$\text{ПДЦ}_i^{\text{Пр}} = 1/n_i \sum I_k^{\text{Пр}i} \quad (2),$$

где:

$\text{ПДЦ}_i^{\text{Пр}}$ – значение показателя степени достижения целей и решения задач i -и подпрограммы;

n_i – число показателей (индикаторов) i -и подпрограммы;

I_k^{Pri} – соотношение фактического и планового значения k -го показателя (индикатора) достижения целей и решения задач i -й подпрограммы, т.е. фактически показатели степени реализации мероприятий и достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации.

Значения $ПДЦ_i^{Pr}$, превышающие единицу, свидетельствуют о высокой степени эффективности реализации подпрограмм.

Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» рассчитывается согласно формуле:

$$ЭИС = Z^6 / Z^{\Phi} \quad (3),$$

где:

Z^6 – запланированный объем затрат из средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» на реализацию Муниципальной программы;

Z^{Φ} – фактический объем затрат из средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» на реализацию Муниципальной программы.

Значение ЭИС, превышающее единицу, свидетельствует о высокой степени соответствия фактических затрат их запланированному уровню и эффективности использования средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола».

Общая эффективность и результативность Муниципальной программы определяется по формуле:

$$ПР = \frac{\sum_{i=1}^M ПДЦ_i^{Pr}}{M} * ЭИС \quad (4)$$

где:

M – число подпрограмм Муниципальной программы.

Значения $ПР$, превышающие единицу, свидетельствуют о высокой эффективности и результативности Муниципальной программы.

Помимо расчетов по данной методике предполагается проведение оценки эффективности конкретных мероприятий Муниципальной программы с использованием количественных и качественных методов исследования.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к Муниципальной программе «Развитие
жилищного строительства на территории
муниципального образования
«Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы»

ПОДПРОГРАММА

**«Развитие жилищного строительства на
территории муниципального образования
«Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы»**

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

«Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы»

(далее - Подпрограмма № 1)

Ответственный исполнитель Подпрограммы № 1	Управление архитектуры и градостроительства
Соисполнители Подпрограммы № 1	Отдел экономики, отдел учета и распределения жилой площади, МКУ «Дирекция муниципального заказа», Семеновское управление
Участники Подпрограммы № 1	МУП «Ремонт и эксплуатация общежитий и нежилого фонда», застройщики (по согласованию)
Основные цели Подпрограммы № 1	<p>Повышение доступности и комфортности жилья, качества жилищного обеспечения населения.</p> <p>Реализация на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России».</p> <p>Реализация на территории городского округа «Город Йошкар-Ола» государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 323</p>
Основные задачи Подпрограммы № 1	<p>Увеличение объемов строительства жилья.</p> <p>Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.</p> <p>Ликвидация многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу.</p> <p>Предоставление государственной поддержки на приобретение (строительство) жилья молодым семьям.</p> <p>Предоставление социальных выплат работникам муниципальной бюджетной сферы на понижение стоимости строительства жилья за счет средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола».</p> <p>Субвенции на обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц.</p>
Целевые индикаторы и показатели Подпрограммы № 1	<p>Целевыми индикаторами и показателями Подпрограммы № 1 являются:</p> <p>увеличение годового объема жилья к 2021 году до 242,1 тыс. кв. м. общей площади жилья;</p> <p>доведение ввода жилья на одного человека в 2016 году до 0,96 кв. м.</p>

Этапы и сроки реализации Подпрограммы № 1	Подпрограмма № 1 реализуется с 2017 по 2021 год без разделения на этапы.
Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы № 1	<p>Общий объем финансирования Подпрограммы № 1 составляет 133 135,4 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2017 год – 16 541,4 тыс. руб. 2018 год – 27 042,0 тыс. руб. 2019 год - 67 784,0 тыс. руб. 2020 год – 10 884,0 тыс. руб. 2021 год - 10 884,0 тыс. руб.</p> <p>в том числе из бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» всего – 132 519,8 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2017 год – 15 925,8 тыс. руб. 2018 год – 27 042,0 тыс. руб. 2019 год - 67 784,0 тыс. руб. 2020 год – 10 884,0 тыс. руб. 2021 год - 10 884,0 тыс. руб.</p>
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы № 1 и показатели	<p>Общий годовой объем ввода жилья в 2021 году составит 242 100 тыс. кв. м.</p> <p>Ввод жилья на душу населения в 2021 году составит 0,96 кв. м в год.</p> <p>Уровень обеспечения населения жильем на человека достигнет 28,4 кв.м</p>

I. Общая характеристика сферы реализации Подпрограммы № 1, основные проблемы и прогноз ее развития

Обеспечение граждан доступным жильем является одной из самых актуальных задач на сегодняшний день. Несмотря на создание основ функционирования рынка жилья, приобретение, строительство и наем жилья с использованием рыночных механизмов на практике пока доступны лишь ограниченному кругу семей с высокими доходами. Основной причиной низкого платежеспособного спроса на жилье является неразвитость институтов долгосрочного жилищного кредитования, инфраструктуры рынка жилья и ипотечного кредитования.

Целью Подпрограммы № 1 является формирование рынка доступного жилья и обеспечение комфортных условий проживания жителей муниципального образования «Город Йошкар-Ола». Разработка указанной Подпрограммы № 1 на территории городского округа «Город Йошкар-Ола» выполнена в соответствии с государственной программой Республики Марий Эл «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Марий Эл на 2013-2020 годы». В рамках национального проекта на стадии реализации Подпрограммы № 1 в 2017 - 2021 годах выделены следующие приоритеты:

- увеличение объемов ипотечного жилищного кредитования;
- повышение доступности жилья;

увеличение объемов жилищного строительства и модернизация коммунальной инфраструктуры;

выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан.

Основными критериями успешности реализации Подпрограммы № 1 являются:

увеличение объемов жилищного строительства по отношению к уровню 2015 года в 2021 году на 20%;

развитие финансовых механизмов, обеспечивающих условия для расширения возможностей населения для улучшения жилищных условий за счет объединения собственных средств граждан, средств федерального бюджета, республиканского бюджета и бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола», ипотечных кредитов и рассрочек.

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации на территории городского округа «Город Йошкар-Ола» принят и действует Генеральный план городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденный решением Собрании депутатов городского округа от 14.07.2009 № 745-IV (в редакции решений Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 14.10.2011 № 323-V, от 23.04.2014 № 752-V, от 19.06.2014 № 777-V, от 23.09.2015 № 190-VI, от 28.09.2016 № 355-VI).

Также решением Собрании депутатов городского округа от 24.12.2009 № 30-V (в ред. решений Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 01.10.2010 № 169-V, от 27.06.2012 № 441-V, от 23.04.2014 № 753-V, от 10.09.2014 № 814-V, от 26.11.2014 № 25-VI, от 19.12.2014 № 70-VI, от 24.02.2016 № 277-VI, от 21.02.2017 № 441-VI) утверждены Правила землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола».

Администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» удастся, начиная с 2004 года, сохранять положительную тенденцию по вводу жилья.

Планируется увеличить ввод жилья с 195,2 тыс. кв.м в 2015 году до 242,1 тыс. кв.м в 2021 году.

В настоящее время уровень обеспеченности населения городского округа «Город Йошкар-Ола» жильем составляет 23,9 кв.м на одного человека.

Основными факторами, сдерживающими темпы жилищного строительства в городском округе «Город Йошкар-Ола», являются:

недостаточная развитость систем коммунальной инфраструктуры практически во всех районах городского округа «Город Йошкар-Ола», не обеспечивающих вновь возводимые жилые объекты достаточными ресурсами;

большой объем ветхого частного и муниципального жилищного фонда на территориях, отводимых под жилищное строительство;

отсутствие средств в бюджете городского округа «Город Йошкар-Ола» на освоение площадок под массовое строительство;

отсталая технология строительного производства и недостаточное качество местных строительных материалов и, как следствие, высокая цена используемых материалов.

Информация о жилищном строительстве по состоянию на 31 декабря 2014 года

Вид жилищного строительства	За 2014 год (нарастающим итогом с начала года)			
	Сведения о выданных разрешениях на строительство		Сведения о выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию	
	Количество	Общая площадь	Количество	Общая площадь
	ед.	кв.м	ед.	кв.м
Многоквартирные жилые дома	42	189 146,43	36	167 718,1
Индивидуальные жилые дома	609	68 053,5	81	16 552,1
Линейные	13	-	10	-
Иные	100	135 513,37	94	124 745,87

Информация о жилищном строительстве по состоянию на 31 декабря 2015 года

Вид жилищного строительства	За 2015 год (нарастающим итогом с начала года)			
	Сведения о выданных разрешениях на строительство		Сведения о выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию	
	Количество	Общая площадь	Количество	Общая площадь
	ед.	кв.м	ед.	кв.м
Многоквартирные жилые дома	46	265 217,52	33	223 500,0
Индивидуальные жилые дома	301	40 330,35	46	8 741,0
Линейные	8	-	9	12 320,4
Иные	50	99 553,97	61	77 022,0

На 01.01.2016 в очереди на улучшение жилищных условий в муниципальном образовании «Город Йошкар-Ола» зарегистрированы 3479 семей. Только для обеспечения потребностей очередников городского округа «Город Йошкар-Ола» необходимо более 187 866 кв. м жилья.

Предметом Подпрограммы № 1 являются мероприятия по сносу жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу. Так, на 01.01.2017 из 6475,7 тыс. кв.м общей площади жилых помещений городского округа «Город Йошкар-Ола» площадь муниципального жилищного фонда составляла 314,7 тыс. кв.м, площадь аварийных жилых помещений составляла 18,8 тыс. кв.м.

С 2013 года переселение граждан осуществляется в рамках муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы» (с изменениями и дополнениями). В рамках данной программы запланировано к переселению 1587 человек из 73 аварийных многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2012. Потребность в жилых помещениях – 563 квартиры. Общая расселяемая площадь аварийных многоквартирных домов составила 19 689,6 кв.м. Программа разбита на 4 этапа.

В рамках реализации I этапа (2013-2014 годы) к расселению подлежало 30 многоквартирных домов с ликвидацией 8 620,39 кв.м аварийной площади. Для переселения граждан (699 человек) данного этапа приобретено 235 квартир в домах, расположенных по адресам: ул.Я.Крастыня, д.6в и ул.Я.Крастыня, д.4г. Стоимость приобретенных квартир по заключенным контрактам составила 318 559 901,33 руб. В сумму контрактов вошли средства: Фонда содействия реформированию жилищно - коммунального хозяйства - 218 220 120,24 руб., республиканского бюджета Республики Марий Эл - 41 504 879,76 руб., муниципального образования «Город Йошкар-Ола» - 58 834 901,33 руб. (из них 1 840 500,0 руб. - в рамках обязательного долевого финансирования, 56 994 401,33 руб. - на дополнительную приобретаемую площадь). Реализация I этапа завершена в 2014 году.

В рамках реализации II этапа (2014-2015годы) к расселению подлежало 25 многоквартирных домов с ликвидацией 4 383,45 кв.м аварийной площади. Для переселения граждан (382 человек) данного этапа приобретены 133 квартиры в доме 35а по ул.Куйбышева. Стоимость приобретенных квартир по заключенным контрактам составила 168 925 322,85 руб. В сумму контрактов вошли средства: Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 53 549 132,5 руб., муниципального образования «Город Йошкар-Ола» - 115 376 190,35 руб. (из них 79 856 885,0 руб. - в рамках обязательного долевого финансирования, 35 519 305,35 руб. - на дополнительную приобретаемую площадь). Реализация II этапа завершена в 2015 году.

В рамках реализации III этапа (2015-2016 годы) к расселению подлежало 16 многоквартирных домов с ликвидацией 3 581,18 кв.м аварийной площади. Для переселения граждан (247 человек) данного этапа приобретены 95 квартир в доме 35б по ул. Куйбышева. Стоимость приобретенных квартир по заключенным контрактам составила 141 058 180,00 руб. В сумму контрактов вошли средства: Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 51 444 892,0 руб., муниципального образования «Город Йошкар-Ола» - 89 613 288,0 руб. (из них 61 929 907,6 руб. - в рамках обязательного долевого финансирования, 27 683 380,4 руб. - на дополнительную приобретаемую площадь). Реализация III этапа завершена в 2016 году.

В рамках реализации IV этапа (2016-2017 годы) к расселению подлежат 16 многоквартирных домов с ликвидацией 3104,58 кв.м аварийной площади. Для

переселения граждан (259 человек) данного этапа приобретены 100 квартир в доме 136 по ул. Медицинской. Стоимость приобретенных квартир по заключенным контрактам составила 126 436 141,00 руб. В сумму контрактов вошли средства: Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства - 49 157 245,0 руб., муниципального образования «Город Йошкар-Ола» - 77 278 896,00 руб. (из них 47 153 758,6 руб. - в рамках обязательного долевого финансирования, 30 125 137,4 руб. - на дополнительную приобретаемую площадь).

В период с 01.01.2012 по 31.05.2017 установленным порядком межведомственной комиссией администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» признаны аварийными и подлежащими сносу 73 многоквартирных дома, общей площадью 22382,51 кв.м., кроме того 10 многоквартирных домов, признанных аварийными, приняты в собственность муниципального образования «Город Йошкар-Ола» от Министерства государственного имущества Республики Марий Эл. В целях проведения предварительного анализа сведений об аварийном жилищном фонде субъектов Российской Федерации, признанным таковым после 01.01.2012, информация об аварийном жилищном фонде городского округа «Город Йошкар-Ола» занесена в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ».

В целях содействия улучшению жилищных условий работников муниципальной бюджетной сферы решением Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 22.06.2016 утвержден Порядок обеспечения работников муниципальной бюджетной сферы городского округа «Город Йошкар-Ола» жильем на условиях предоставления социальных выплат на понижение стоимости строительства жилья, которым определены порядок и условия предоставления работникам социальных выплат за счет средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» на понижение стоимости строительства квартир, а также порядок их использования.

С целью обеспечения жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в органах местного самоуправления до 1 марта 2005 года, в соответствии с Федеральным законом от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» (с изм. от 08.12.2010 № 342 «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан») предусмотрены субвенции на обеспечение жильем вышеуказанных граждан.

II. Описание основных целей, задач Подпрограммы № 1 и индикаторов их достижения

Основной целью Подпрограммы № 1 является обеспечение доступным и качественным жильем жителей городского округа «Город Йошкар-Ола», расширение вида услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства и повышение качества их предоставления.

Для достижения этой цели необходимо решить следующие основные задачи:

увеличение объемов строительства жилья (организационные мероприятия);
опережающее развитие коммунальной инфраструктуры на земельных участках для жилищного строительства;

обеспечение площадок под массовое жилищное строительство социальной инфраструктурой;

переселение граждан из аварийного жилищного фонда;

ликвидация многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу;

проведение качественного капитального ремонта многоквартирных домов.

Реализация Подпрограммы № 1 должна обеспечить строительство жилья в 2021 году в объеме 242,1 тыс. кв.м, ввод жилья на душу населения составит около 0,96 кв.м, а обеспеченность жильем на человека достигнет 28,4 кв.м.

III. Сроки реализации Подпрограммы № 1

Подпрограмма № 1 реализуется в период с 2017 по 2021 год без деления на этапы и предусматривает выход на запланированный объем строительства жилья, проведение качественного капитального ремонта жилищного фонда и снос аварийных многоквартирных домов.

Механизм реализации Подпрограммы № 1 предусматривает ежегодное формирование рабочих документов, перечня первоочередных работ, возникающих из системы мероприятий с определением разграничений деятельности соисполнителей и исполнителей, источников и объемов финансирования.

IV. Основные мероприятия Подпрограммы № 1

Подпрограммой № 1 предусмотрены интегрирующие мероприятия и финансовые средства, направленные на функционирование и развитие строительства жилья в городском округе «Город Йошкар-Ола».

Подпрограмма № 1 состоит из девяти мероприятий, в комплексе обеспечивающих достижение поставленных целей и задач. Каждое мероприятие имеет цель, задачи, значения, в них определено, за счет чего предполагается достичь намеченных результатов.

В рамках Подпрограммы № 1 будут реализованы следующие мероприятия:

1. Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда.
2. Субсидирование граждан за счет средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» половины банковской процентной ставки по кредитам, привлекаемым гражданами на приобретение жилья.
3. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилого фонда.
4. Капитальный ремонт бытового корпуса, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Крылова, д. 47, для перевода в жилое здание.
5. Социальные выплаты на возмещение части процентной ставки по кредитам, привлекаемым гражданами на газификацию индивидуального жилья.

6. Социальные выплаты на возмещение части процентной ставки по кредитам, привлекаемым гражданами на водоснабжение индивидуального жилья.
7. Реализация государственных полномочий по постановке на учет граждан, переезжающих из районов Крайнего Севера.
8. Социальные выплаты на понижение стоимости строительства жилья для работников муниципальной бюджетной сферы.
9. Субвенции на обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц.

Перечень основных мероприятий Подпрограммы №1 и их значений представлен в таблице 2 приложения №3 к Муниципальной программе.

V. Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы № 1 за счет средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола»

Общий объем финансового обеспечения Подпрограммы № 1 из средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» в 2017 - 2021 годах составит 132 519,8 тыс. рублей.

Информация по ресурсному обеспечению Подпрограммы № 1 за счет средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» представлена в таблице 4 приложения № 3 к Муниципальной программе.

VI. Оценка планируемой эффективности реализации Подпрограммы № 1

Оценка планируемой эффективности реализации Подпрограммы № 1 учитывает степень достижения ее целей и решения задач.

Оценка степени достижения целей и решения задач Подпрограммы № 1 в целом осуществляется на основании показателей (индикаторов) достижения ее целей и решения задач.

Прогноз ожидаемых результатов реализации Подпрограммы № 1 будет направлен на развитие, если будут созданы условия для:

- удовлетворения потребностей населения городского округа «Город Йошкар-Ола» в доступном и комфортном жилье;
- проведения капитального ремонта многоквартирных жилых домов;
- переселения жильцов из аварийного жилищного фонда и проведения его сноса.

VII. Основные положения, касающиеся мониторинга и контроля хода реализации Подпрограммы № 1, отчетности ответственного исполнителя

Управление архитектуры и градостроительства обеспечивает реализацию и достижение конечных результатов Подпрограммы № 1.

Исполнители мероприятий Подпрограммы № 1 несут ответственность за качественное и своевременное их выполнение, целевое и рациональное использование финансовых средств.

Управление архитектуры и градостроительства ежеквартально осуществляет анализ показателей (индикаторов) результативности реализации

Подпрограммы № 1. По итогам квартальных и годовых отчетов проводится мониторинг эффективности выполнения мероприятий Подпрограммы № 1, расходования финансовых средств.

Отчеты о реализации Подпрограммы № 1 представляются в отдел экономики:

ежеквартальные - в срок до 20-го числа, следующего месяца после отчетного периода;

годовой отчет - в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным.

Уточнение (корректировка) показателей (индикаторов) и других параметров Подпрограммы № 1 осуществляется управлением архитектуры и градостроительства с согласованием корректировок с отделом экономики.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к Муниципальной программе «Развитие
жилищного строительства на территории
муниципального образования
«Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021
годы»

ПОДПРОГРАММА

**Обеспечение реализации муниципальной
программы «Развитие жилищного
строительства на территории
муниципального образования «Город
Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы»**

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы» (далее - Подпрограмма № 2)

Ответственный исполнитель Подпрограммы № 2	Управление архитектуры и градостроительства
Соисполнители Подпрограммы № 2	Финансовое управление
Участники Подпрограммы № 2	отсутствуют
Основные цели Подпрограммы № 2	<p>Создание условий для повышения доступности и комфортности жилья, качества жилищного обеспечения населения.</p> <p>Обеспечение реализации на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России».</p> <p>Обеспечение реализации на территории городского округа «Город Йошкар-Ола» государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 323</p>
Основные задачи Подпрограммы № 2	<p>Создание условий для увеличения объемов строительства жилья.</p> <p>Создание условий для опережающего развития коммунальной инфраструктуры на земельных участках для жилищного строительства.</p> <p>Организация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.</p> <p>Организация мероприятий по предоставлению государственной поддержки на приобретение (строительство) жилья молодым семьям.</p> <p>Организация мероприятий по предоставлению социальных выплат работникам муниципальной бюджетной сферы на понижение стоимости строительства жилья за счет средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола»</p>

Целевые индикаторы и показатели Подпрограммы № 2	Целевым индикатором и показателем Подпрограммы № 2 является: количество денежных средств, перечисленных на мероприятия по содержанию управления архитектуры и градостроительства.
Этапы и сроки реализации Подпрограммы № 2	2017 – 2021 годы, без разделения на этапы
Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы № 2	Предполагаемый объем финансирования Подпрограммы № 2 из бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» составляет 37 686,2 тыс. руб., в том числе: 2017 год - 7722,2 тыс. руб., 2018 год - 7491,0 тыс. руб., 2019 год - 7491,0 тыс. руб., 2020 год - 7491,0 тыс. руб., 2021 год - 7491,0 тыс. руб. Ежегодные мероприятия и объемы финансирования Подпрограммы № 2 будут уточняться исходя из возможностей на соответствующий финансовый год.
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы № 2	Успешная реализация муниципальных задач и функций управления архитектуры и градостроительства. Увеличение объемов строительства жилья.

I. Общая характеристика сферы реализации Подпрограммы № 2

Управление архитектуры и градостроительства является отраслевым (функциональным) органом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».

Управление архитектуры и градостроительства решает вопросы, отнесенные к его ведению, осуществляет исполнительные, распорядительные и контрольные функции, направленные на решение вопросов местного значения в области градостроительной деятельности.

Место нахождения управления архитектуры и градостроительства: 424000, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Советская, д. 173.

Реализация Подпрограммы № 2 позволит существенно повысить развитие жилищного строительства городского округа «Город Йошкар-Ола».

II. Описание основных целей и задач Подпрограммы № 2 и индикаторов их достижения

Основным приоритетом Подпрограммы № 2 является повышение уровня жизни жителей городского округа «Город Йошкар-Ола».

Основными целями Подпрограммы № 2 являются:

создание условий для повышения доступности и комфортности жилья, качества жилищного обеспечения населения;

обеспечение реализации на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России»;

обеспечение реализации на территории городского округа «Город Йошкар-Ола» государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 323.

Для достижения указанных целей необходимо решение следующих задач:

создание условий для увеличения объемов строительства жилья;

создание условий для опережающего развития коммунальной инфраструктуры на земельных участках для жилищного строительства;

организация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

организация мероприятий по предоставлению государственной поддержки на приобретение (строительство) жилья молодым семьям;

организация мероприятий по предоставлению социальных выплат работникам муниципальной бюджетной сферы на понижение стоимости строительства жилья за счет средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола».

Реализация Подпрограммы № 2 должна обеспечить достижение целевого индикатора:

количество денежных средств, перечисленных на мероприятия по содержанию управления архитектуры и градостроительства.

III. Сроки реализации Подпрограммы № 2

Подпрограмма № 2 реализуется в 2017 - 2021 годах без разделения на этапы.

IV. Основные мероприятия Подпрограммы № 2

Мероприятия Подпрограммы № 2 носят комплексный характер, направленный на реализацию поставленных целей и задач.

Перечень основных мероприятий Подпрограммы № 2 представлен в таблице 2 приложения № 3 к Муниципальной программе.

V. Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы № 2

Реализация мероприятий Подпрограммы № 2 предполагается за счет средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» - 37 686,2 тыс. рублей.

Объем финансирования Подпрограммы № 2 за счет бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» ежегодно будет уточняться исходя из возможностей бюджета на соответствующий финансовый год.

Ресурсное обеспечение Подпрограммы № 2 в разрезе источников финансирования разделов и мероприятий системы программных мероприятий представлено в таблице 4 приложения № 3 к Муниципальной программе.

VI. Оценка планируемой эффективности реализации Подпрограммы № 2

В ходе реализации Подпрограммы № 2 планируется достичь следующих результатов:

успешная реализация муниципальных задач и функций управления архитектуры и градостроительства;

увеличение объемов строительства жилья.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы № 2 проводится путем сравнения фактически достигнутых показателей за соответствующий год с утвержденными на год значениями целевых индикаторов. Эффективность реализации Подпрограммы № 2 оценивается как степень фактического достижения целевых индикаторов.

VII. Основные положения, касающиеся мониторинга и контроля хода реализации Подпрограммы № 2, отчетности ответственного лица

Управление архитектуры и градостроительства ежеквартально осуществляет анализ показателей (индикаторов) результативности реализации Подпрограммы № 2. По итогам квартальных и годовых отчетов проводится мониторинг эффективности выполнения мероприятий Подпрограммы № 2, расходования финансовых средств.

Исполнители и соисполнители мероприятий Подпрограммы № 2 несут ответственность за качественное и своевременное их выполнение, целевое и рациональное использование финансовых средств.

Отчеты о реализации Подпрограммы № 2 представляются в отдел экономики:

ежеквартальные - в срок до 20-го числа, следующего месяца после отчетного периода;

годовой отчет - в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным.

Реализация Подпрограммы № 2 осуществляется в соответствии с ежегодными планами реализации, согласно таблице 6 приложения № 3 к Муниципальной программе.

Уточнение (корректировка) показателей (индикаторов) и других параметров Муниципальной программы осуществляется управлением архитектуры и градостроительства с согласованием корректировок с отделом экономики.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к муниципальной программе
«Развитие жилищного строительства
на территории муниципального образования «Город
Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы»

Таблица 1

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» и их значения

№п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Единица измерения	Значение показателей						
			2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подпрограмма 1. «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы»									
1	Ввод жилья	кв.м	195 220	204 900	209 000	215 300	223 900	232 800	242 100
2	Ввод жилья на 1 человека	кв.м	0,71	0,74	0,78	0,82	0,86	0,91	0,96
3	Обеспеченность жильем на одного человека	кв.м	23,5	23,9	24,5	25,2	25,9	27,1	28,4
4	(*) Количество многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащих сносу	единиц	25	16	16	0	0	0	0
5	(*) Площадь жилых помещений, подлежащих расселению	кв.м	4383,45	3581,18	3104,58	0	0	0	0

6	(**) Количество семей/граждан, которые улучшили жилищные условия за счет субсидирования из бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» половины банковской процентной ставки по кредитам, привлекаемым гражданами на приобретение жилья	семей	13/99	12/93	12/93	11/91	10/89	10/83	9/69
7	Количество денежных средств, перечисленных на капитальный ремонт муниципального жилищного фонда	тыс. руб.	4002,3	3765,2	2980,8	3000	3000	3000	3000
8	Капитальный ремонт бытового корпуса, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Крылова, д. 47, для перевода в жилое здание	тыс. руб.	-	-	3772,0	16000	56900	0	0
9	(***) Количество денежных средств, направленных на социальные выплаты на возмещение части процентной ставки по кредитам, привлекаемым гражданами на газификацию индивидуального жилья	тыс. руб.	2,1	12,9	1,7	0	0	0	0
10	(***) Количество денежных средств, направленных на социальные выплаты на возмещение части процентной ставки по кредитам, привлекаемым гражданами на водоснабжение индивидуального жилья	тыс. руб.	-	6,3	0,4	0	0	0	0

11	Количество денежных средств, перечисленных на реализацию государственных полномочий по постановке на учет граждан, переезжающих из районов Крайнего Севера	тыс. руб	1,2	2,4	2,8	0	0	0	0
12	Количество денежных средств, перечисленных в качестве социальных выплат на понижение стоимости строительства жилья для работников муниципальной бюджетной сферы	тыс. руб.	-	-	6000	5000	5000	5000	5000
13	Количество денежных средств, перечисленных на субвенции на обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц	тыс.руб	-	-	610,7	-	-	-	-
Подпрограмма №2 Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы»									
1	Количество денежных средств, перечисленных на мероприятия по содержанию управления архитектуры и градостроительства.	тыс. руб	-	6995,4	7722,2	7491,0	7491,0	7491,0	7491,0

(*) Определение количества многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащих сносу, а также площади жилых помещений, подлежащих расселению на 2018-2021 гг., возможно только при условии формирования новой программы после завершения действующей муниципальной адресной «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы».

(**) С 1 апреля 2014 г. предоставление муниципальной услуги «Субсидирование банковской процентной ставки по кредитам на приобретение жилья» приостановлено.

(***) Социальные выплаты на возмещение части процентной ставки по кредитам, привлекаемым гражданами на газоснабжение и водоснабжение индивидуального жилья приостановлены до 01.01.2018 постановлением Правительства Республики Марий Эл от 14.11.2016 № 503 «О приостановлении в 2017 году действия некоторых постановлений Правительства Республики Марий Эл».

Таблица 2

Перечень основных мероприятий муниципальной программы «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы» и их значений

№ п/п	Наименование ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Последствия не реализации ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Наименова- ния показателей, связанных с ведомствен- ной целевой программой (основным мероприяти- ем)
			начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма 1. «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы»							
1	Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда	МКУ «Дирекция муниципального заказа»	2017	2021	Соответствие жилых помещений требованиям жилищного законодательства	Ухудшение технического состояния жилых помещений	Количество денежных средств, перечисленных на капитальный ремонт муниципального жилищного фонда

2	Субсидирование граждан за счет средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» половины банковской процентной ставки по кредитам, привлекаемым гражданами на приобретение жилья	Отдел экономики	2017	2021	Улучшение жилищных условий граждан, нуждающихся в жилых помещениях, путем привлечения дополнительных источников финансирования приобретения жилья в виде кредитов	Сокращения числа нуждающихся в улучшении жилищных условий не происходит	Количество семей/граждан, получивших социальную поддержку
3	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилого фонда	Отдел учета и распределения жилой площади МКУ «Дирекция муниципального заказа»	2017	2021	Улучшение жилищных условий, снос аварийного жилья	Срыв сроков переселения	Количество многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащих сносу, площадь жилых помещений, подлежащих расселению
4	Капитальный ремонт бытового корпуса, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Крылова, д. 47,	МКУ «Дирекция муниципального заказа»	2017	2021	Увеличение объемов муниципального жилья	Не происходит увеличение объемов муниципального жилья	Количество денежных средств, перечисленных на капитальный ремонт бытового

	для перевода в жилое здание						корпуса
5	Социальные выплаты на возмещение части процентной ставки по кредитам, привлекаемым гражданами на газификацию индивидуального жилья	Семеновское управление	2017	2021	Предоставление субсидий, предусмотренных в республиканском бюджете на компенсацию по возмещению части процентной ставки гражданам на газификацию индивидуального жилья	Замедление темпов газификации индивидуальных жилых домов	Количество денежных средств, направленных на социальные выплаты на возмещение части процентной ставки по кредитам, привлекаемым гражданами на газификацию индивидуального жилья
6	Социальные выплаты на возмещение части процентной ставки по кредитам, привлекаемым гражданами на водоснабжение индивидуального жилья	Семеновское управление	2017	2021	Предоставление субсидий, предусмотренных в республиканском бюджете на компенсацию по возмещению части процентной ставки гражданам на водоснабжение	Замедление темпов водоснабжения индивидуальных жилых домов	Количество денежных средств, направленных на социальные выплаты на возмещение части процентной

					индивидуального жилья		ставки по кредитам, привлекае- мым граж- данами на водоснабже- ние индиви- дуального жилья
7	Реализация государственных полномочий по постановке на учет граждан, переезжающих из районов Крайнего Севера	Отдел учета и распределения жилой площади Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»	2017	2021	Обеспечение организационных мероприятий по постановке на учет граждан, переезжающих из районов Крайнего Севера	Отсутствие учета граждан, переезжающих из районов Крайнего Севера	Количество денежных средств, перечислен- ных на реализацию государствен- ных полно- мочий по постановке на учет граждан, переезжаю- щих из районов Крайнего Севера
8	Социальные выплаты на понижение стоимости строительства	Отдел учета и распределения жилой площади Администрация	2017	2021	Улучшение жилищных условий работников муниципальной бюджетной сферы	Сокращения числа работников муниципальной бюджетной	Количество денежных средств, перечислен- ных в каче-

	жилья для работников муниципальной бюджетной сферы	городского округа «Город Йошкар-Ола»				сферы нуждающихся в улучшении жилищных условий не происходит	стве социальных выплат на понижение стоимости строительства жилья для работников муниципальной бюджетной сферы
9	Субвенции на обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц	Отдел учета и распределения жилой площади Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»	2017	2018	Обеспечение организационных мероприятий по реализации государственной поддержки, направленной на обеспечение граждан, уволенных с военной службы, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в органах местного самоуправления до 1 января 2005 года, в соответствии с Федеральным законом от 27.05.1998	Отсутствие мероприятий по реализации государственной поддержки, направленной на обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц	Количество денежных средств, перечисленных на субвенции на обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц

					№ 76-ФЗ «О статусе военнослужащих»		
Подпрограмма №2 Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы»							
1	Мероприятия по содержанию управления архитектуры и градостроительства	Управление архитектуры и градострои- тельства	2017	2021	Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы»	Отсутствие контроля за реализацией муниципальной программы «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы»	Количество денежных средств, перечислен- ных на мероприятия по содержанию управления архитектуры и градостро- ительства.

Таблица 3

Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола»

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнители	Ожидаемые сроки принятия
1	2	3	4	5
Подпрограмма 1 «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы»				
1	Постановление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»	Об изъятии жилых помещений, принадлежащих гражданам на праве собственности, для муниципальных нужд в соответствии с частью 2 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации	Отдел учета и распределения жилой площади	до 1 октября (ежегодно)
2	Постановление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»	О предоставлении гражданам жилых помещений по договорам социального найма в соответствии со статьей 89 Жилищного кодекса Российской Федерации	Отдел учета и распределения жилой площади	после регистрации жилых помещений в муниципальную собственность
3	Постановление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»	О передаче гражданам жилых помещений в собственность, в связи с изъятием у них жилых помещений, для муниципальных нужд	Отдел учета и распределения жилой площади	после регистрации жилых помещений в муниципальную собственность
4	Постановление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»	Об утверждении актов межведомственной комиссии в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47	Отдел учета и распределения жилой площади	По мере необходимости

5	Постановление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»	О внесении изменений в положение о субсидировании за счет средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» половины банковской процентной ставки по кредитам, привлекаемым гражданами на приобретение жилья	Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»	По мере необходимости
6	Постановление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»	О внесении изменений в регламент предоставления муниципальной услуги «Субсидирование банковской процентной ставки по кредитам на приобретение жилья»	Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»	По мере необходимости
7	Постановление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»	Утверждение стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по городскому округу «Город Йошкар-Ола» для расчета размера социальных выплат	Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»	Ежеквартально
8	Решение Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола»	О бюджете городского округа «Город Йошкар-Ола»	Собрание депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола»	Ежегодно (декабрь)
9	Решение Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола»	О порядке обеспечения работников муниципальной бюджетной сферы городского округа «Город Йошкар-Ола» жильем на условиях предоставления социальных выплат на понижение стоимости строительства жилья	Собрание депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола»	2016 год
10	Федеральный закон от 27.05.1998 № 76-ФЗ	«О статусе военнослужащих»	Государственная Дума Российской Федерации	1998 год
11	Федеральный закон от 08.12.2010 № 342-ФЗ	«О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»	Государственная Дума Российской Федерации	2010 год

12	Постановление Правительства Республики Марий Эл	«Об утверждении порядка обеспечением жилыми помещениями некоторых категорий граждан»	Правительство Республики Марий Эл	от 21.09.2011 № 299
13	Закон Республики Марий Эл	«О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями некоторых категорий граждан»	Госсобрание Республики Марий Эл	08.06.2011
Подпрограмма №2 Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы»				
1	Решение Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола»	О бюджете городского округа «Город Йошкар- Ола»	Собрание депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола»	Ежегодно (декабрь)

Таблица 4

Ресурсное обеспечение реализации Муниципальной программы за счет средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» (включая межбюджетные трансферты)

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Код бюджетной классификации	Расходы (тыс. рублей) по годам				
				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа	«Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы»	Всего		24263,6	34533,0	75275,0	18375,0	18375,0
		Управление архитектуры и градостроительства, отдел учета и распределения жилой площади, отдел экономики, МКУ «Дирекция муниципального заказа», Семеновское управление						
Подпрограмма № 1	«Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы»	Всего		16541,4	27042,0	67784,0	10884,0	10884,0
		Управление архитектуры и градостроительства						

Меро- приятие 1	Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда	Всего		2980,8	3000,0	3000,0	3000,0	3000,0
		МКУ «Дирекция муниципального заказа»	905050102101 29400244	2980,8	3000,0	3000,0	3000,0	3000,0
Меро- приятие 2	Субсидирование граждан за счет средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» половины банковской процентной ставки по кредитам, привлекаемым гражданами на приобретение жилья в том числе: гражданам молодым семьям	Всего		3173,0	3042,0	2884,0	2884,0	2884,0
		Отдел экономики						
			900100302102 10240313	2600,0	2517,0	2407,0	2407,0	2407,0
			900100302102 28540313	573,0	525,0	477,0	477,0	477,0
Меро- приятие 3	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилого фонда	Всего		0	0	0	0	0
		Отдел учета и распределения жилой площади, МКУ «Дирекция муниципального заказа		0	0	0	0	0

Меро- приятие 4	Капитальный ремонт бытового корпуса, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Крылова, д. 47, для перевода в жилое здание	Всего		3772,0	16000,0	56900,0	0	0
		МКУ «Дирекция муниципального заказа»	905050102104 28720243	3772,0	16000,0	56900,0	0	0
Меро- приятие 5	Социальные выплаты на возмещение части процентной ставки по кредитам, привлекаемым гражданами на газификацию индивидуального жилья	Всего		1,7	0	0	0	0
		Семеновское управление	902100302105 10250313	1,7	0	0	0	0
Меро- приятие 6	Социальные выплаты на возмещение части процентной ставки по кредитам, привлекаемым гражданами на водоснабжение индивидуального жилья	Всего		0,4	0	0	0	0
		Семеновское управление	902100302106 10260313	0,4	0	0	0	0

Меро- приятие 7	Реализация государственных полномочий по постановке на учет граждан, переезжающих из районов Крайнего Севера	Всего		2,8	0	0	0	0
		Отдел учета и распределения жилой площади	900041202107 70060244	2,8	0	0	0	0
Меро- приятие 8	Социальные выплаты на понижение стоимости строительства жилья для работников муниципальной бюджетной сферы	Всего		6000,0	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0
		Отдел учета и распределения жилой площади	900100302108 28740322	6000,0	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0
Меро- приятие 9	Субвенции на обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц	Всего		610,7	0	0	0	0
		Отдел учета и распределения жилой площади	900100302109 54850322	610,7	0	0	0	0
Подпро- грамма № 2	Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие жилищного строительства	Всего		7722,2	7491,0	7491,0	7491,0	7491,0
		Управление архитектуры и градостроительства		7722,2	7491,0	7491,0	7491,0	7491,0

	на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы»							
Меро- приятие 1	Мероприятия по содержанию учреждения «Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»	Всего		7722,2	7491,0	7491,0	7491,0	7491,0
		Управление архитектуры и градостроительства	904010402201 29020000	7722,2	7491,0	7491,0	7491,0	7491,0

Таблица 5

Прогнозная оценка расходов на реализацию целей муниципальной программы «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы» и их значениях

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов (тыс. рублей) по годам				
			2017	2018	2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа	«Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы»	Всего	24263,6	34533,0	75275,0	18375,0	18375,0
		бюджет городского округа «Город Йошкар-Ола»	23648,0	34533,0	75275,0	18375,0	18375,0
		федеральный бюджет (средства Фонда содействия реформированию ЖКХ)	0	0	0	0	0
		республиканский бюджет Республики Марий Эл	615,6	0	0	0	0
Подпрограмма № 1	«Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола»	Всего	16541,4	27042,0	67784,0	10884,0	10884,0
		бюджет городского округа «Город Йошкар-Ола»	15925,8	27042,0	67784,0	10884,0	10884,0

	на 2017 – 2021 годы»	федеральный бюджет (Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ)	0	0	0	0	0
		республиканский бюджет Республики Марий Эл	615,6	0	0	0	0
Мероприятие 1	Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда	Всего	2980,8	3000,0	3000,0	3000,0	3000,0
		бюджет городского округа «Город Йошкар-Ола»	2980,8	3000,0	3000,0	3000,0	3000,0
Мероприятие 2	Субсидирование граждан за счет средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» половины банковской процентной ставки по кредитам, привлекаемым гражданами на приобретение жилья	Всего	3173,0	3042,0	2884,0	2884,0	2884,0
		бюджет городского округа «Город Йошкар-Ола» всего	3173,0	3042,0	2884,0	2884,0	2884,0
		в том числе:					
		гражданам	2600,0	2517,0	2407,0	2407,0	2407,0
Мероприятие 3	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилого фонда	молодым семьям	573,0	525,0	477,0	477,0	477,0
		Всего	0	0	0	0	0
		бюджет городского округа «Город Йошкар-Ола»	0	0	0	0	0
		федеральный бюджет (Фонд содействия реформированию ЖКХ)	0	0	0	0	0
		республиканский бюджет Республики Марий Эл	0	0	0	0	0

Мероприятие 4	Капитальный ремонт бытового корпуса, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Крылова, д. 47, для перевода в жилое здание	Всего	3772,0	16000,0	56900,0	0	0
		бюджет городского округа «Город Йошкар-Ола»	3772,0	16000,0	56900,0	0	0
Мероприятие 5	Социальные выплаты на возмещение части процентной ставки по кредитам, привлекаемым гражданами на газификацию индивидуального жилья	Всего	1,7	0	0	0	0
		республиканский бюджет Республики Марий Эл	1,7	0	0	0	0
Мероприятие 6	Социальные выплаты на возмещение части процентной ставки по кредитам, привлекаемым гражданами на водоснабжение индивидуального жилья	Всего	0,4	0	0	0	0
		республиканский бюджет Республики Марий Эл	0,4	0	0	0	0
Мероприятие 7	Реализация государственных полномочий по постановке на учет граждан, переезжающих из районов Крайнего Севера	Всего	2,8	0	0	0	0
		республиканский бюджет Республики Марий Эл	2,8	0	0	0	0
Мероприятие 8	Социальные выплаты на понижение стоимости строительства жилья для работников муниципальной бюджетной сферы	Всего	6000,0	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0
		бюджет городского округа «Город Йошкар-Ола»	6000,0	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0

Мероприятие 9	Субвенции на обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц	Всего	610,7	0	0	0	0
		республиканский бюджет Республики Марий Эл	610,7	0	0	0	0
Подпрограмма № 2	Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы»	Всего	7722,2	7491,0	7491,0	7491,0	7491,0
		бюджет городского округа «Город Йошкар-Ола»	7722,2	7491,0	7491,0	7491,0	7491,0
		федеральный бюджет	0	0	0	0	0
		республиканский бюджет Республики Марий Эл	0	0	0	0	0
Мероприятие 1	Мероприятия по содержанию учреждения «Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»	Всего	7722,2	7491,0	7491,0	7491,0	7491,0
		бюджет городского округа «Город Йошкар-Ола»	7722,2	7491,0	7491,0	7491,0	7491,0

Таблица 6

План реализации муниципальной программы «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы»

Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, мероприятий ведомственной целевой программы, основного мероприятия, мероприятий в рамках основного мероприятия	Ответственный исполнитель (структурное подразделение)	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Код бюджетной классификации (местный бюджет)	Финансирование по годам (тыс.рублей)				
		начала реализации	окончания реализации			2017	2018	2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Муниципальная программа «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы»	Управление архитектуры и градостроительства	2017	2021	Увеличение объемов строительства жилищного строительства, повышение доступности и комфортности жилья, качества жилищного обеспечения населения		24263,6	34533,0	75275,0	18375,0	18375,0

Подпрограмма 1 «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы»	Управление архитек- туры и градостро- ительства	2017	2021	Увеличение объемов строительства жилищного строительства, повышение доступности и комфортности жилья, качества жилищного обеспечения населения		16541,4	27042,0	67784,0	10884,0	10884,0
Мероприятие 1 Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда	МКУ «Дирекция муници- пального заказа»	2017	2021	Соответствие жилых помещений требованиям жилищного законодатель- ства	9050501 0210129 400244	2980,8	3000,0	3000,0	3000,0	3000,0
Мероприятие 2 Субсидирование граждан за счет средств бюджета городского округа «Город Йошкар- Ола» половины банковской процентной ставки по кредитам,	Отдел экономики	2017	2021	Улучшение жилищных условий граждан, нуждающихся в жилых поме- щениях, путем привлечения дополнитель- ных		3173,0	3042,0	2884,0	2884,0	2884,0

привлекаемым гражданами на приобретение жилья, в том числе:				источников финансирова- ния приобре- тения жилья в виде кредитов						
гражданам					9001003 0210210 240313	2600,0	2517,0	2407,0	2407,0	2407,0
молодым семьям					9001003 0210228 540313	573,0	525,0	477,0	477,0	477,0
Мероприятие 3 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Отдел учета и распреде- ления жилой площади, МКУ «Дирекция муници- пального заказа»	2017	2021	Улучшение жилищных условий, снос аварийного жилья		0	0	0	0	0
Мероприятие 4 Капитальный ремонт бытового корпуса, располо- женного по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Крылова, д. 47, для перевода в жилое здание	МКУ «Дирекция муници- пального заказа»	2017	2021	Увеличение объемов муниципаль- ного жилья	9050501 0210428 720243	3772,0	16000,0	56900,0	0	0

Мероприятие 5 Социальные выплаты на возмещение части процентной ставки по кредитам, привлекаемым гражданами на газификацию индивидуального жилья	Семеновское управление	2017	2021	Предоставление субсидий, предусмотренных в республиканском бюджете на компенсацию по возмещению части процентной ставки гражданам на газификацию индивидуального жилья	9021003 0210510 250313	1,7	0	0	0	0
Мероприятие 6 Социальные выплаты на возмещение части процентной ставки по кредитам, привлекаемым гражданами на водоснабжение индивидуального жилья	Семеновское управление	2017	2021	Предоставление субсидий, предусмотренных в республиканском бюджете на компенсацию по возмещению части процентной ставки	9021003 0210610 260313	0,4	0	0	0	0

				гражданам на водоснабжение индивидуального жилья						
Мероприятие 7 Реализация государственных полномочий по постановке на учет граждан, переезжающих из районов Крайнего Севера	Отдел учета и распределения жилой площади	2017	2021	Обеспечение организационных мероприятий по постановке на учет граждан, переезжающих из районов Крайнего Севера	9000041 2021077 0060244	2,8	0	0	0	0
Мероприятие 8 Социальные выплаты на понижение стоимости строительства жилья для работников муниципальной бюджетной сферы	Отдел учета и распределения жилой площади	2017	2021	Улучшение жилищных условий работников муниципальной бюджетной сферы	9001003 0210828 740322	6000,0	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0

Мероприятие 9 Субвенции на обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц.	Отдел учета и распреде- ления жилой площади	2017	2021	Улучшение жилищных условий граждан, уволенных с военной службы, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в органах местного самоуправле- ния до 1 января 2005 года	9001003 0210954 850322	610,7	0	0	0	0
Подпрограмма № 2 Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «Город	Управление архитек- туры и градостро- ительства	2017	2021	Успешная реализация муниципаль- ных задач и функций управления архитектуры и градострои- тельства; увеличение объемов		7722,2	7491,0	7491,0	7491,0	7491,0

Йошкар-Ола» на 2017 – 2021 годы»				строительства жилья						
Мероприятие 1 Мероприятия по содержанию учреждения «Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»	Управление архитекту- ры и градо- стро- ительства	2017	2021	Успешная реализация муниципальных задач и функций управления архитектуры и градострои- тельства; увеличение объемов строительства жилья	9040104 0220129 020000	7722,2	7491,0	7491,0	7491,0	7491,0