

**УТВЕРЖДЕН**  
постановлением администрации  
городского округа «Город Йошкар-Ола»  
от 15.05. 2025 № 538

**ПЛАН-ГРАФИК**  
**организационно-технических мероприятий по подготовке объектов**  
**жизнеобеспечения населения и социальной сферы**  
**к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок исполнения	Ответственный исполнитель (организатор)
1	План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов с учетом итогов прохождения отопительного периода 2024-2025 годов и предписаний, выданных органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля	ресурсоснабжающие организации, управляющие компании, ТСЖ, ЖСК, организации, обслуживающие многоквартирные дома (далее – МКД) с непосредственной формой управления (представители МКД), муниципальные бюджетные учреждения	до 15.04.2025 до 30.04.2025	руководители организаций, свод информации – отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (далее – ЖКХ)
2	Разработка и направление в отдел Ростехнадзора программ и графиков проведения проверок готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов	отдел ЖКХ	до 30.05.2024	отдел ЖКХ
3	Проведение рабочих совещаний по подготовке к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов	комиссия по подготовке объектов жизнеобеспечения населения и социальной сферы городского округа «Город Йошкар-Ола» к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов	ежемесячно	отдел ЖКХ

4	Проведение инвентаризации топлива по завершению отопительного периода 2024-2025 годов и представление информации в администрацию городского округа «Город Йошкар-Ола»	ресурсоснабжающие организации (по согласованию)	до 22.05.2025	отдел ЖКХ
5	Проведение гидравлических испытаний магистральных и квартальных тепловых сетей	теплосетевые организации	согласно утвержденным графикам	отдел ЖКХ
6	Проведение профилактических работ, связанных с остановом котельных	теплоснабжающие организации	по графикам останова котельных	отдел ЖКХ
7	Проведение гидравлических испытаний, гидропневматической промывки тепловых сетей и сетей горячего водоснабжения в жилищном фонде, зданиях учреждений бюджетной сферы	управляющие компании, ТСЖ, ЖСК, организации, обслуживающие МКД с непосредственной формой управления, учреждения бюджетной сферы, прочие потребители тепловой энергии	до 01.08.2025	отдел ЖКХ
8	Представление актов проверок состояния дымовых и вентиляционных каналов	управляющие компании, ТСЖ, ЖСК, организации, обслуживающие МКД с непосредственной формой управления (представители МКД), учреждения бюджетной сферы	до 15.09.2025	отдел ЖКХ
9	Представление в администрацию городского округа «Город Йошкар-Ола» информации о ходе подготовки к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов, о ходе заготовки топлива к отопительному периоду 2025-2026 годов	ресурсоснабжающие организации, АО «Город», МУП «Водоканал»	еженедельно по средам до 15-00, начиная с 01.07.2025	отдел ЖКХ
10	Обеспечение выполнения запланированных мероприятий по подготовке объектов	ресурсоснабжающие и сетевые организации, АО «Город» управляющие	до 23.09.2025	отдел ЖКХ

	жизнеобеспечения населения и социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов	компании, ТСЖ, ЖСК, организации, обслуживающие МКД с непосредственной формой управления (представители МКД), муниципальные бюджетные учреждения, прочие потребители тепловой энергии		
11	Подготовка и проведение аттестации персонала, осуществляющего эксплуатацию объектов теплоснабжения	теплоснабжающие и теплосетевые организации	до 05.09.2025	отдел ЖКХ
12	Утверждение Порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на системах теплоснабжения	отдел ЖКХ	до 01.04.2025	отдел ЖКХ
13	Разработка и согласование с администрацией городского округа «Город Йошкар-Ола» графиков аварийного ограничения потребителей тепловой энергии	теплоснабжающие организации	до 01.09.2025	отдел ЖКХ
14	Подготовка и восстановление запасов резервного топлива	теплоснабжающие организации	до 20.09.2025	отдел ЖКХ
15	Работа до начала отопительного периода погашения муниципальными организациями бюджетной сферы задолженности за потребленные энергоносители и жилищно-коммунальные услуги	муниципальные бюджетные учреждения	до начала отопительного периода	руководители муниципальных бюджетных учреждений
16	Прохождение проверки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2025-2026 годов с оформлением актов проверки готовности и паспортов готовности к	управляющие компании, ТСЖ, ЖСК, организации, обслуживающие МКД с непосредственной формой управления (представители МКД), учреждения бюджетной сферы, прочие	до 15.09.2025	отдел ЖКХ

	отопительному периоду	потребители тепловой энергии		
17	Прохождение проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций к отопительному периоду 2025-2026 годов с оформлением актов проверки готовности и паспортов готовности к отопительному периоду	теплоснабжающие, теплосетевые организации	до 01.11.2025	отдел ЖКХ
18	Обеспечение готовности автомобильных дорог общего пользования в городском округе «Город Йошкар-Ола»	АО «Город»	до 21.10.2025	отдел дорожной деятельности и транспорта администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (далее - ДДиТ)
19	Обеспечение готовности дорожно-эксплуатационной техники к работе в осенне-зимних условиях	АО «Город»	до 21.10.2025	отдел ДДиТ
20	Создание необходимого запаса горюче-смазочных и противогололедных материалов	АО «Город»	до 20.10.2025	отдел ДДи Т
21	Предусмотрение дополнительных площадок для складирования снега	комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (далее – КУМИ), АО «Город»	до 15.09.2025	отдел ДДи Т
22	Продолжение работы по выявлению и постановке на учет бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и газоснабжения	КУМИ	до 15.07.2025	КУМИ
23	Направление в Ростехнадзор по Республике Марий Эл информацию о наличии бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и газоснабжения,	КУМИ	до 15.07.2025	КУМИ

24	Организация проведения соответствующими муниципальными комиссиями проверок бесхозных объектов с участием представителей Приволжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию)	КУМИ	до 15.08.2025	КУМИ
----	---	------	---------------	------

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к организационно-техническим мероприятиям  
по подготовке объектов жизнеобеспечения  
населения и социальной сферы  
к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов

**План**  
**мероприятий по подготовке объектов тепло-, электро-, водоснабжения**  
**и водоотведения к отопительному сезону 2025-2026 годов**

№ п/п	Мероприятия	Ед. изм.	Объем работ	Срок исполнения
<b>АО «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1»</b>				
1.	Подготовка котельных, в т.ч.: капитальный ремонт или замена котлов; текущий ремонт котлов	шт. шт. шт.	2 43	04.08.2025
2.	Подготовка тепловых сетей, в т.ч.: капитальный ремонт тепловых сетей, текущий ремонт, промывка и опрессовка тепловых сетей	км км км	214,1 1,3 -	- // -
3.	Подготовка центральных тепловых пунктов (далее – ЦТП)	шт.	22	- // -
4.	Капитальный ремонт подогревателей	шт.	9	- // -
5.	Обеспечение нормативного запаса резервного топлива	%	100	- // -
<b>Филиал «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс»</b>				
6.	Подготовка котельных, в т.ч.: капитальный ремонт или замена котлов; текущий ремонт котлов	шт. шт. шт.	2	04.08.2025
7.	Подготовка тепловых сетей, в т.ч.: капитальный ремонт тепловых сетей, текущий ремонт, промывка и опрессовка тепловых сетей	км км км	0,242 -	01.09.2025
8.	Подготовка ЦТП	шт.	5	01.09.2025
9.	Обеспечение нормативного запаса резервного топлива	%	100	- // -
<b>Филиал ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Маризэнерго»</b>				
10.	Ремонт воздушных линий 0,4-10 кВ	км	2,11	30.09.2025
11.	Ремонт оборудования ПС 35-110 кВ	шт.	1	30.09.2025
12.	Ремонт ТП, РП 6-10/0,4 кВ	шт.	5	30.09.2025
13.	Ремонт силовых трансформаторов 6-10 кВ	шт.	1	30.06.2025
14.	Расчистка просек трасс ВЛ 10-110 кВ	га.	1,16	30.09.2025
15.	Замена ветхих водопроводных сетей	п.м.	1500	- // -
16.	Замена ветхих канализационных сетей	п.м.	290	- // -
17.	Обслуживание и ремонт водозаборных сооружений, в т.ч.: насосных станций	шт. шт.	3 9	- // -

	скважин Арбанского водозабора			
18.	Ремонт колодцев, в т.ч.: -водопроводных -канализационных	шт.	120 100	- // -
19.	Ремонт пожарных гидрантов	шт.	60	- // -
20.	Ремонт водоразборных колонок	шт.	42	- // -
21.	Ремонт задвижек	шт.	75	- // -
22.	Обслуживание и ремонт канализационных насосных станций	шт.	4	- // -

---

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
к организационно-техническим мероприятиям  
по подготовке объектов жизнеобеспечения  
населения и социальной сферы  
к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов

**План**  
**мероприятий по подготовке объектов внешнего благоустройства**  
**и жилищного фонда к отопительному сезону 2025-2026 годов**

№ п/п	Мероприятия	Ед. изм.	Объем	Срок исполнения
1	2	3	4	5
<b>АО «Город»</b>				
1.	Специальные машины для механизированной уборки, независимо от формы собственности	ед.	92,0	ноябрь 2025 г.
2.	Улично-дорожная сеть, по всем видам собственности	тыс.кв. м	50,0	ноябрь 2025 г.
3.	Подготовка мостовых сооружений (транспортных и пешеходных мостов и путепроводов), труб независимо от форм собственности	ед.	12,0	ноябрь 2025 г.
<b>Управляющие компании, ТСЖ</b>				
4.	Промывка и опрессовка систем отопления	Дом	1536	до 10.09.2025
5.	Ревизия запорной арматуры	дом	1536	до 10.09.2025
6.	Восстановление теплоизоляции трубопроводов	п.м.	- // -	до 10.09.2025
7.	Текущий ремонт кровли, в т.ч. мягкой шиферной стальной	кв.м.	- // -	до 10.09.2025
		кв.м.	- // -	
		кв.м.	- // -	
		кв.м.	- // -	
8.	Ремонт фасада, цоколя	кв.м.	- // -	до 10.09.2025
9.	Ремонт отмостки	кв.м.	- // -	до 10.09.2025
10.	Ремонт межпанельных швов	п.м.	- // -	до 10.09.2025
11.	Ремонт водосточных труб	п.м.	- // -	до 10.09.2025
12.	Получение паспортов готовности МКД	Дом	1536	до 15.09.2025