

Постановление администрации
городского округа
«Город Йошкар-Ола»
от 04.06.2026 №739

**Об изъятии земельного участка и недвижимого имущества
для муниципальных нужд**

В рамках муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2025-2027 годы, утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 01.09.2025 № 961 «О муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2025-2026 годы» (в редакции постановления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 25.05.2026 № 673), в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации п о с т а н о в л я ю:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 12:05:0303010:165, площадью 544,0 кв. м, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Рябина, дом 26.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять следующие помещения, расположенные в доме № 26 по улице Рябина города Йошкар-Олы:

комнату № 1 в квартире № 1, площадью 13,9 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303010:1430, принадлежащую на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 22.11.2019 № 12:05:0303010:1430-12/053/2019-2);

комнату № 2 в квартире № 1, площадью 18,9 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303010:1432, принадлежащую на праве общей совместной собственности Ф.И.О., Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 02.03.2016 № 12-12/008-12/008/001/2016-1918/1);

комнату № 4 в квартире № 1, площадью 14,0 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303010:1431, принадлежащую на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 02.03.2016 № 12-12/008-12/008/001/2016-1926/1);

комнату № 7 в квартире № 2, площадью 18,6 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303010:1469, принадлежащую на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 18.09.2013 № 12-12-08/057/2013-438);

квартиру № 3, площадью 87,4 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303010:1747, принадлежащую на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.05.2021 № 12:05: 0303010:1747-12/060/2021-1);

квартиру № 5, площадью 13,8 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303010:1118, принадлежащую на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 22.03.2012 № 12-12-08/029/2012-047);

комнату № 20 в квартире № 5, площадью 18,6 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303010:1468, принадлежащую на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 04.09.2013 № 12-12-08/041/2013-478);

комнату № 27 в квартире № 6, площадью 14,3 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303010:1399, принадлежащую на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 18.08.2015 № 12-12/008-12/008/010/2015-8877/1);

квартиру № 7, площадью 18,3 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303010:1061, принадлежащую на праве общей совместной собственности Ф.И.О., Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 29.11.2013 № 12-12-08/070/2013-380);

комнату № 31 в квартире № 7, площадью 14,0 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303010:1073, принадлежащую на праве общей долевой собственности Ф.И.О. (1/6 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 12.05.2023 № 12:05:0303010:1073-12/146/2023-9), Ф.И.О. (1/6 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 12.05.2023 № 12:05:0303010:1073-12/146/2023-8), Ф.И.О. (1/6 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое

имущество и сделок с ним от 12.05.2023 № 12:05:0303010:1073-12/146/2023-7), Ф.И.О. (1/6 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 12.05.2023 № 12:05:0303010:1073-12/146/2023-6), Ф.И.О. (1/6 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 12.05.2023 № 12:05:0303010:1073-12/146/2023-5), Ф.И.О. (1/6 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 12.05.2023 № 12:05:0303010:1073-12/146/2023-10);

квартиру № 8, площадью 18,9 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303010:1198, принадлежащую на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 26.10.2004 № 12-01-105/2004-313);

комнату № 35 в квартире б/н, площадью 13,9 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303010:1099, принадлежащую на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 02.12.2021 № 12:05:0303010:1099-12/053/2021-2).

3. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «ВМарийЭл» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» (www.i-ola.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Полякова А.В.

Исполняющий обязанности
мэра города Йошкар-Олы

В.Смирнов