

Постановление администрации
городского округа
«Город Йошкар-Ола»
от 31.08.2026 №1175

**Об установлении публичного сервитута в целях
эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения,
расположенного в границах городского округа «Город Йошкар-Ола»**

Рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» от 04.08.2026 (ИНН 1215058620, адрес юридического лица: 424002, Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Якова Эшпая, д. 145) (далее – обладатель публичного сервитута), в соответствии со статьями 23, 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п о с т а н о в л я ю:

1. Установить сроком на 10 лет публичный сервитут, площадью 15 кв.м, в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод к многоквартирному жилому дому со встроенными блоками обслуживания по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул. Пролетарская, д. 37, кадастровый номер земельного участка 12:05:0502004:71», в отношении земельного участка с кадастровым номером 12:05:0502004:1505, вид разрешенного использования: для размещения временного сборно-металлического гаража, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Пролетарская.

Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием местоположения границ (приложение).

2. Считать публичный сервитут установленным с момента внесения соответствующих сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является договор от 21.02.2025 № 49-2025 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли и части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

5. Установить в соответствии с пунктами 2, 3, 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков (приложение № 2).

Плата за публичный сервитут вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

6. Обязать общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Йошкар-Ола»:

1) привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

2) содержать земельный участок с кадастровым номером 12:05:0502004:1505, государственная собственность на который не разграничена и который не обременен правами третьих лиц, в отношении которых установлен публичный сервитут в пределах утвержденных границ сервитута.

7. Администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Марий Эл;

2) обладателю публичного сервитута.

8. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» Омарову Е.Е.

Временно
исполняющий обязанности
мэра города Йошкар-Олы

А.Трудинов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от 31.08.2026 № 1175

Схема расположения границ публичного сервитута

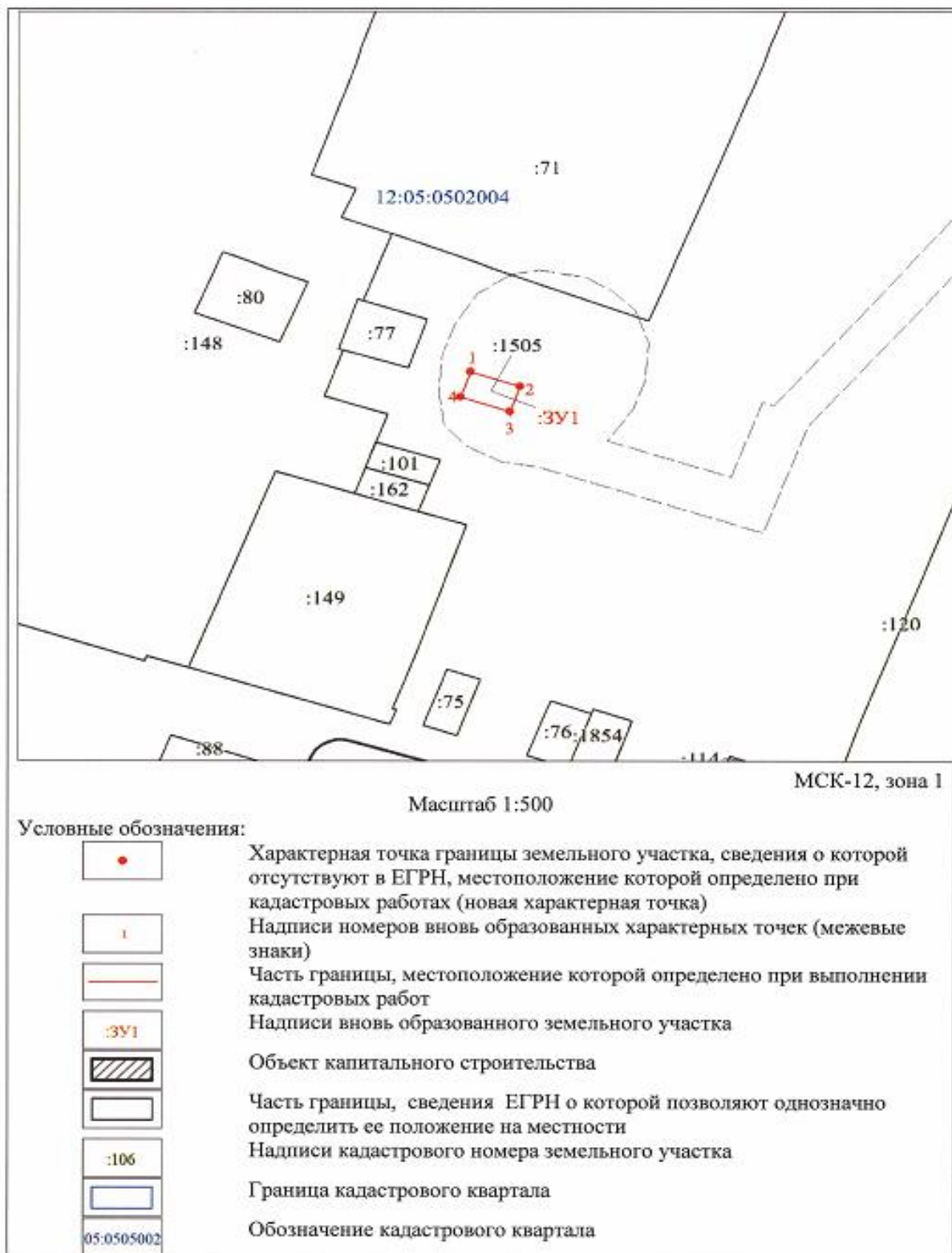


Схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории для размещения объекта «Газопровод к магазину по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Пролетарская, д. 37, кадастровый номер земельного участка 12:05:0502004:71», рабочим давлением не более 0,6 Мпа

КН 12:05:0502004:1505

Условный номер земельного участка		
Площадь земельного участка 15 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	365 800,47	1 270 970,02
2	365 798,84	1 270 970,02
3	365 796,00	1 270 973,78
4	365 797,62	1 270 969,04
1	365 800,47	1 270 970,02

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от 31.08.2026 № 1175

1. Расчет платы за публичный сервитут в отношении земель:

Кадастровый квартал	12:05:0502004
Площадь земель, кв.м	15
Средний показатель кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу, руб./кв.м.	738,44
Процент от кадастровой стоимости	0,01
Годовая плата за публичный сервитут, руб.	1,10
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута, руб	11,07

Итоговая плата за 10 (десять) лет – 11 руб. 07 коп. (одиннадцать руб. 07 коп.)

Плата за публичный сервитут в отношении земель вносится по следующим реквизитам:

ИНН 1215003356; УФК по Республике Марий Эл (КУМИ г.Йошкар-Олы л/с 04083А07980); БИК: 018860003; Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ – НБ РЕСПУБЛИКА МАРИЙ ЭЛ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Марий Эл г. Йошкар-Ола; Счет: 401028105453700000075; Номер счета получателя: 031006430000000010800; КПП 121501001; ОКТМО 88701000. Назначение платежа: КБК 903 111 0541 004 0000 120. (Плата за публичный сервитут).
