

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства**

В соответствии со статьями 8, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ, статьей 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, с учетом результатов публичных слушаний, проведенных 14 октября 2016 года по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при реконструкции нежилого здания колерной и производственных мастерских, заключающейся в возведении мансардных этажей и пристройки, в целях размещения общественного здания многофункционального назначения на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0801005:36, общей площадью 2843 кв.м, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, примерно в 200 м от ориентира по направлению на юго-восток, адрес ориентира: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Луначарского, д.24, с уменьшением минимального отступа от границы земельного участка с северо-западной стороны с 3 до 0 м, с юго-западной стороны с 3 до 0 м, увеличением максимального процента застройки с 50 до 52 %.

2. Рекомендовать застройщику обеспечить охранную зону инженерных коммуникаций.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – [www.i-ola.ru](http://www.i-ola.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы, начальника управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» Михайлова А.Н.