

Постановление администрации
городского округа
«Город Йошкар-Ола»
от 07.09.2016 № 1387

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьями 8, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ, статьей 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 декабря 2009 года № 30-V, с учетом результатов публичных слушаний, проведенных 19 августа 2016 года по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при строительстве многоквартирного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0302013:285, общей площадью 750 кв.м, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Чкалова, с уменьшением минимального отступа от красной линии ул.Чкалова с 5 до 0 м, от границы земельного участка с северо-восточной стороны с 3 до 0 м, с юго-восточной стороны с 3 до 0 м, увеличением максимального процента застройки с 50 до 64 %, уменьшением минимального процента озеленения с 20 до 5 %.

2. Рекомендовать застройщику предусмотреть расположение контейнерной площадки в соответствии с требованиями законодательства, обеспечить вынос водовода диаметром 600 мм из зоны строительства объекта, организовать элементы озеленения на территории земельного участка в соответствии с установленными нормами.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы, начальника управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» Михайлова А.Н.

Мэр города Йошкар-Олы

Е.Маслов