

Постановление администрации
городского округа
«Город Йошкар-Ола»
от 17.01.2022 № 23

**Об изъятии земельных участков
и расположенных на них объектов недвижимого имущества
для муниципальных нужд муниципального образования
«Город Йошкар-Ола»**

В связи с необходимостью изъятия для муниципальных нужд земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, находящихся в частной собственности, в целях строительства объекта: «Строительство магистральной улицы в створе ул. Кирова и ул. Строителей в г. Йошкар-Оле», в соответствии со статьями 279, 280, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, со статьями 49, 56.3, 56.6, 56.7, 56.8, 56.9, 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 03.03.2020 № 208 «О подготовке документации по планировке территории», генеральным планом городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденным решением Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 14.07.2009 № 745-IV (в последней редакции решения Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 26.02. № 191-VII), Правилами землепользования и застройки, утвержденными решением Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24.12.2009 № 30-V (в последней редакции решения Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24.11.2021 № 273-VII), в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания территории в границах земельного участка с местоположением: Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, от Ленинского проспекта (в створе улицы Кирова) до дома № 111а по ул. Строителей, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 14.10.2020 № 928, п о с т а н о в л я ю:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд городского округа «Город Йошкар-Ола» земельные участки и расположенные на них объекты недвижимого имущества:

1) земельный участок и гараж № 405а, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);

2) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:9, площадью 25 кв.м и гараж № 405 с кадастровым номером

12:05:0805001:2620, площадью 20,7 кв.м, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);

3) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:10, площадью 30 кв.м и гараж № 406 с кадастровым номером 12:05:0805001:2726, площадью 27,6 кв.м, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);

4) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:11, площадью 30 кв.м и гараж № 407 с кадастровым номером 12:05:0805001:2722, площадью 27,6 кв.м, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);

5) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:12, площадью 18 кв.м и гараж № 408 расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);

6) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:13, площадью 18 кв.м и гараж № 409, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);

7) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:14, площадью 18 кв.м и гараж № 410, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);

8) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0000000:16992, площадью 18 кв.м и гараж № 411 ж/д с кадастровым номером 12:05:0906001:597, площадью 18,4 кв.м, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, а/к «Гудок»;

9) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:16, площадью 18 кв.м и гараж № 412, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);

10) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:2, площадью 19 кв.м и гараж № 413 с кадастровым номером 12:05:0805001:2449, площадью 17,2 кв.м, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок»;

11) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:596, площадью 18 кв.м и гараж № 414, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);

12) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:18, площадью 18 кв.м и гараж № 415 с кадастровым номером 12:05:0805001:2233, площадью 18 кв.м, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);

13) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:19, площадью 18 кв.м и гараж № 416, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);

14) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:20, площадью 18 кв.м и гараж № 417, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);

15) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:21, площадью 18 кв.м и гараж № 418 с кадастровым номером

12:05:0906001:372, площадью 18 кв.м, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);

16) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:22, площадью 18,8 кв.м и гараж № 419 с кадастровым номером 12:05:0805001:2591, площадью 16,4 кв.м, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);

17) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:595, площадью 19 кв.м и гараж № 420 с кадастровым номером 12:05:0906001:594, площадью 33,9 кв.м, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);

18) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:24, площадью 18 кв.м и гараж № 421, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);

19) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:25, площадью 18 кв.м и гараж № 422, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д);

20) земельный участок с кадастровым номером 12:05:0906001:26, площадью 18 кв.м и гараж № 423, расположенные по адресу: г.Йошкар-Ола, ул.Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»:

2.1 в течение десяти дней направить выписки из настоящего постановления правообладателям, изымаемых земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, письмом с уведомлением о вручении в порядке, предусмотренном пунктом 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации и направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Марий Эл.

2.2. провести оценку рыночной стоимости изымаемых земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, право собственности (иные права) на которые подлежат прекращению, а также направить собственникам и правообладателям земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, проекты соглашений об изъятии земельных участков с документами, предусмотренными пунктом 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.3 обеспечить государственную регистрацию права собственности муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на земельные участки и объекты недвижимого имущества, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

3. Администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» заключить с собственниками и правообладателями земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества соглашения

об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества.

4. Финансовому управлению администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» обеспечить финансирование мероприятий, направленных на выполнение настоящего постановления.

5. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города Йошкар-Олы Трудинова А.А., заместителя мэра города Йошкар-Олы, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» Николаева Д.В., начальника финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» Торощину Ю.А.

Исполняющий обязанности
мэра города Йошкар-Олы

А.Трудинов