

**Постановление администрации  
городского округа  
«Город Йошкар-Ола»  
от 18.02.2022 №151**

**Об изъятии земельного участка и недвижимого имущества  
для муниципальных нужд**

Во исполнение пункта 2.3.2 договора о развитии застроенной территории в городе Йошкар-Оле от 15.10.2021 № 391-пр, в связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Земнухова, д.45, аварийным и подлежащим сносу (постановление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 03.07.2020 № 550 «О рассмотрении материалов межведомственной комиссии»), в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.6 и 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации п о с т а н о в л я ю:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 12:05:0703001:49, площадью 722,0 кв.м, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Земнухова, д.45.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять следующие жилые помещения, расположенные в доме № 45 по улице Земнухова города Йошкар-Олы:

квартиру № 1, площадью 65,9 кв.м, принадлежащую Ф.И.О. на праве собственности (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 04.12.2013 № 12-12-08/073/2013-280);

квартиру № 3, площадью 65,7 кв.м, принадлежащую на праве общей долевой собственности: 1/2 доли Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 20.10.2020 № 12:05:0703001:1314-12/032/2020-7), 1/4 доли Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 23.10.2006 № 12-12-01/138/2006-394), 1/4 доли Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 23.10.2006 № 12-12-01/138/2006-394);

квартиру № 4, площадью 43,0 кв.м, принадлежащую на праве общей долевой собственности по 1/3 доли Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 07.12.2015 № 12-12/008-12/008/013/2015-8648/3), Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 07.12.2015 № 12-12/008-12/008/013/2015-8648/2), Ф.И.О. (запись

регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 07.12.2015 № 12-12/008-12/008/013/2015-8648/1);

квартиру № 5, площадью 43,1 кв.м, принадлежащую на праве общей долевой собственности: 2/3 доли Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 15.02.2013 № 12-12-08/011/2013-257), 1/3 доли Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 16.02.2005 № 12-12-01/026/2005-91);

квартиру № 6, площадью 66,2 кв.м, принадлежащую Ф.И.О. на праве собственности (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.10.2012 № 12-12-08/070/2012-499);

комнату № 1 в квартире № 8, площадью 14,2 кв.м, принадлежащую Ф.И.О. на праве собственности (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 03.06.2016 № 12-12/008-12/008/001/2016-8032/1);

комнату № 2 в квартире № 8, площадью 18,3 кв.м, принадлежащую Ф.И.О. на праве собственности (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 15.02.2018 № 12:05:0703001:1985-12/001/2018-1);

комнату № 3 в квартире № 8, площадью 15,7 кв.м, принадлежащую Ф.И.О. на праве собственности (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 15.02.2018 № 12:05:0703001:2056-12/001/2018-1).

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.i-ola.ru](http://www.i-ola.ru)).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Игитова А.В.

Мэр города Йошкар-Олы

Е.Маслов