

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от 19.01.2026 №24

П Е Р Е Ч Е Н Ь
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	ул. Пролетарская, д. 23
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома (МКД)		1,86
1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов:	2 раза в год	0,03
1.2. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, перекрытий и покрытий (кирпичных, железобетонных)	по заявкам собственников	0,34
1.3. Осмотр внутренней отделки стен	2 раза в год	0,22
1.4. Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	немедленно	0,13
1.5. Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш	по заявкам собственников	1,14
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		3,12
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД	3 раза в год	0,49
2.2 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в МКД	1 раз в год	0,88
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в МКД	по заявкам собственников	0,45
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД	по заявкам собственников	0,16
2.5 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем газового оборудования	по заявкам собственников	1,14
III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		16,05
3.1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:		5,93
сухая и влажная уборка мест общего пользования	4 раза в месяц	3,76
влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	1 раз в квартал	1,94

мытьё окон	2 раза в год	0,03
проведение дератизации и дезинсекции помещений	по заявкам собственников	0,20
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный и тёплый период	регулярно	7,37
3.3. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	по мере возникновения аварий	1,18
3.5 Расходы связанные с организацией работ по управлению многоквартирным домом	регулярно	1,57
Итого		21,03